



Te
Q. S.

Junta de Freguesia das Gândaras – Município da Lousã

Ata da Sessão Ordinária de 28 de Abril de 2022

A presente Sessão Ordinária da Assembleia da Junta de Freguesia das Gândaras, teve início às 20h do dia 28 de Abril de 2022, no edifício sede da Junta de Freguesia, sito na Rua 3 de Julho, nº24 – Fontainhas.

Estiveram presentes na reunião todos os Elementos do Executivo, e os membros efetivos da Assembleia, à exceção do Sr. Carlos António Simões Vaz, membro da coligação PSD/CDS-PP, que não justificou a sua ausência.

Esta sessão ordinária teve a seguinte **Ordem de Trabalhos**:

1. Informações do Presidente;
2. Apreciação e aprovação das Alterações ao Regimento da Assembleia de Freguesia para os anos de 2022 a 2026;
3. Apreciação e aprovação dos Apoios/Subsídios atribuídos à Associação Recreativa, Cultural e Social das Gândaras;
4. Apreciação e aprovação dos novos bens inseridos no inventário;
5. Apreciação e aprovação do Relatório Anual de Avaliação do Grau de Observância do Respeito pelos Direitos e Garantias do Estatuto do Direito de Oposição;
6. Apreciação e aprovação da 4ª Alteração Orçamental do Orçamento da Despesa (2021);
7. Apreciação e aprovação da 1ª Alteração Orçamental do Orçamento da Despesa (2022);
8. Apreciação e aprovação da 1ª Alteração Modificativa ao Orçamento de 2022;
9. Apreciação e aprovação da Conta de Gerência de 2021.



TC 2

O Sr. Presidente da Mesa da Assembleia, Cristiano Gonçalves, iniciou esta sessão propondo: um voto de pesar pela morte do Sr. Aníbal Ventura, cofundador da Freguesia das Gândaras; um minuto de silêncio em solidariedade com o povo Ucrainiano, que se encontra em Guerra provocada pela Rússia; e um voto de Congratulação pelo atleta José Pedro do Sport Lisboa e Benfica, que se sagrou Campeão da Europa em futebol (UEFA Youth League). Todas estas propostas foram aprovadas por Unanimidade.

Registando-se a presença de público, o Sr. Presidente questionou se alguém se desejava inscrever. Inscreveu-se Sra. Sandra Fernandes com as seguintes questões:

1. O porquê da existência de grades de proteção na EN551, na zona da vala de água;
2. A falta de Limpeza na rotunda da Ribeira;
3. Se já existe resposta da Comissão de Toponímia da Autarquia, das propostas enviadas pelo anterior Executivo;
4. O que está previsto para as casas do Cume;
5. Em relação às atas da passada Assembleia, pede esclarecimento de uma dívida à Associação das Gândaras em relação à alimentação de um colaborador, se existe algum protocolo;
6. Qual o valor cobrado pela empresa que desbrava a Freguesia;
7. Na Ata Nº 4, há uma autorização da Junta para extração de solo, se é para a extração de saibro e a que entidade se destina;
8. Nos Contratos Interadministrativos, se está contemplado mais alguma requalificação na Rua da Ribeira além das valetas;
9. Que tipo de intervenção está delineada para o cruzamento da Rua do Soito à Rua da Papanata, uma vez que já existe um projeto aprovado ao Centro de Convívio pela Autarquia;
10. Em que moldes está a Feira Mensal a ser explorada pelas Associações, se existe algum protocolo, quem faz a logística e os pagamentos.

O Sr. Presidente da Junta de Freguesia das Gândaras respondeu às questões:

1. Explicou que existe um aqueduto destruído e as grades de proteção estão lá para que as pessoas que caminham naquela zona se apercebam da existência de um buraco, a fim de evitar acidentes. Afirmou que são necessários orçamentos para a requalificação do mesmo e que estão a aguardar;



TE.
8 2

2. Referiu que nem a Rotunda da Ribeira, nem a Rotunda das Gândaras, sofreram intervenção a nível de limpeza, pois as mesmas, serão limpas numa outra fase, pelos funcionários da Junta de Freguesia;
3. Informou que a Comissão de Toponímia tinha reunido no presente dia e, por isso mesmo, ainda não havia informação;
4. O atual Executivo, não concordou com o arrendamento por dez anos, tendo ainda de rever a situação, propondo nomear alguns elementos para a revisão do Regulamento;
5. Faz parte do Ponto número três da Ordem de Trabalhos, será respondida na mesma;
6. A empresa cobra treze euros à hora, por elemento, por três dias, o que ronda mais ou menos os mil e novecentos euros, acrescentando IVA à taxa legal. No ano anterior, a empresa cobrou três mil e sessenta e seis euros por cinco dias de intervenção;
7. A empresa que gere as obras do Metro Mondego, solicitou uma autorização à Câmara Municipal da Lousã, para a extração de seis metros cúbicos de saibro na zona do Campo de Futebol das Gândaras;
8. Apenas as valetas estão contempladas nas obras do PPI;
9. Não há informação do início da obra, mas com certeza, não irá interferir com o Centro de Convívio;
10. Os membros do grupo da coligação PSD/CDS-PP das Gândaras, sugeriram um acordo entre a Junta de Freguesia e as Associações da Freguesia, tendo o Executivo da Junta considerado também ser importante essa possibilidade, tendo efetuado esse acordo verbalmente. A logística e limpeza do recinto é a Junta de Freguesia que assegura. Não há qualquer tipo de subsídios para as Associações, exceto os que foram atribuídos pelo anterior Executivo. A Junta de Freguesia, apenas contribui com a oferta do leitão e do vinho branco. O Sr. Presidente, aproveitou para informar, que, parte das noites de Verão, também serão asseguradas pelas Associações.

Antes do período da Ordem do Dia, inscreveram-se, o Sr. Nelson Gonçalves, o Sr. Tiago Morais e o Sr. Cristiano Gonçalves.

O Sr. Nelson Gonçalves questionou acerca de uma página que o jornal, "O Trevim", publicou sobre a Freguesia das Gândaras, qual o intuito da mesma, se era para promoção da Freguesia ou do Executivo. Sugeriu que na entrevista deveriam mencionar os benefícios de residir nas Gândaras, o compromisso da Junta de Freguesia para com



Te
B. 8

os seus fregueses, os benefícios de viver no campo e informar que existe um projeto, ARU, que ajuda a recuperar casas que estão ao abandono. Achou positivo o facto de promoverem o comércio local, referindo que cometeram o erro de afirmar que o café “D. Irene” ainda está aberto, quando o mesmo se encontra encerrado. Mencionou que as obras que estão a decorrer para resolver o problema dos esgotos, já mencionado anteriormente, e não águas pluviais.

Dada a palavra ao Sr. Presidente, Artur Jorge, explicou que o “Trevim” enviou um e-mail à Junta de Freguesia, a solicitar entrevista e que apenas se responsabiliza pelo que foi dito por si. A restante notícia é da inteira responsabilidade do Jornal e que não teve conhecimento prévio do que iria ser publicado. Informou ainda que teve conhecimento de que para este artigo houveram contributos da Associação Recreativa das Gândaras, do Centro de Convívio, da Festa do Espinheiro e da Associação Académica das Gândaras. Quanto à obra executada, o Sr. Presidente referiu que apenas respondeu às questões que lhe fizeram, e que a obra já veio de outros executivos Camarários e de Junta de Freguesia, sendo executada pela APIN e CML, inserida nos Fundos Comunitários, e que não pode ser alterada.

De seguida, o Sr. Tiago Morais questionou se o corte de árvores, efetuado durante a limpeza de estradas pela Junta de Freguesia, está o cumprir o número de dias necessários para os proprietários efetuarem o levantamento das mesmas. Questionou ainda quantas casas foram contempladas nas Gândaras no Projeto de casas para pessoas carenciadas.

O Sr. Cristiano Gonçalves tomou a palavra, questionando acerca dos lixos que foram removidos do Terreno do Sr. Leão, quais os custos e quem os assume, e se irá haver imputabilidade ao responsável.

O Sr. Presidente da Junta de Freguesia, em resposta ao Sr. Tiago Morais, esclareceu que são cortadas árvores de grande porte, apenas acácias, que provocam condicionamentos nas estradas, por isso mesmo, a lenha é retirada pela Junta de Freguesia e até à data, não há reclamação dos proprietários. Quanto à segunda questão colocada pelo mesmo, não existe qualquer informação.

Respondendo à questão do Sr. Cristiano Gonçalves, o Sr. Presidente Artur Jorge, informou que a Junta de Freguesia vai efetuando a limpeza do terreno de forma a não haver qualquer tipo de custo. O vidro é levado por uma empresa própria que deixa um contentor, para posteriormente ser carregado. Quanto ao plástico e cartão, serve para



Te
B. 2

solidariedade. Neste caso, a CML faz a requisição e cede o transporte. A Junta de Freguesia apenas se encarrega das despesas com os seus funcionários e esporadicamente com o transporte de pneus. O Sr. Presidente, esclareceu ainda, que, o proprietário do terreno, não é o dono do material. Frisou que já existem multas anteriores, mas que nunca irão ser pagas pelo dono do terreno.

Passando à Ordem de Trabalhos.

Ponto número 1 – Informações do Presidente;

Não houve inscrições neste ponto.

Ponto número 2 – Apreciação e aprovação das Alterações ao Regimento da Assembleia de Freguesia para os anos de 2022 a 2026;

O Sr. Nelson Gonçalves pediu desculpa pela falta de resposta, mas referiu que quatro dias não foram suficientes para analisar o documento.

Efetuada a votação, este ponto foi **aprovado por unanimidade** com 8 votos a favor.

Ponto número 3 – Apreciação e aprovação dos Apoios/Subsídios atribuídos à Associação Recreativa, Cultural e Social das Gândaras;

O Sr. Cristiano Gonçalves, Presidente da mesa de Assembleia, procedeu a leitura do documento aos presentes.

O mesmo, congratulou a Junta de Freguesia e o seu Executivo pelos apoios cedidos.

Efetuada a votação, este ponto foi **aprovado por unanimidade**, com 8 votos a favor.

Ponto número 4 – Apreciação e aprovação dos novos bens inseridos no Inventário;

O Sr. Nelson Gonçalves enalteceu o fato de o atual Executivo continuar a fazer o inventário.

Efetuada a votação, este ponto foi **aprovado por unanimidade**, com 8 votos a favor.



TC
08

Ponto número 5 – Apreciação e aprovação do Relatório Anual de Avaliação do Grau de Observância do Respeito pelos Direitos e Garantias do Estatuto do Direito de Oposição;

Ninguém se inscreveu neste ponto.

Efetuada a votação, este ponto foi **aprovado por unanimidade**, com 8 votos a favor.

Ponto número 6 – Apreciação e aprovação da 4ª Alteração Orçamental do Orçamento da Despesa (2021);

Ninguém se inscreveu neste ponto.

Efetuada a votação, este ponto foi **aprovado por maioria**, com 5 votos a favor e 3 abstenções.

Ponto número 7 – Apreciação e Aprovação da 1ª Alteração Orçamental do Orçamento da Despesa (2022);

Ninguém se inscreveu neste ponto.

Efetuada a votação, este ponto foi **aprovado por maioria**, com 5 votos a favor e 3 abstenções.

Ponto número 8 – Apreciação e Aprovação da 1ª Alteração Modificativa ao Orçamento de 2022;

Ninguém se inscreveu neste ponto.

Efetuada a votação, este ponto foi **aprovado por maioria**, com 5 votos a favor e 3 abstenções.

Ponto número 9 – Apreciação e aprovação da Conta de Gerência de 2021.

Ninguém se inscreveu neste ponto.

Efetuada a votação, este ponto foi **aprovado por maioria**, com 5 votos a favor e 3 abstenções.

O Sr. Presidente da Assembleia, depois da ordem de trabalhos, deu por aberta as inscrições após a Ordem do Dia, não havendo inscrições.



O Sr. Presidente da Assembleia propôs a atribuição de um voto de confiança à Mesa, para redigir e aprovar a ata em minuta com a redação que for mais conveniente. Colocado à votação a proposta, foi **aprovada por unanimidade**.

Não havendo mais nenhum assunto a tratar, o Sr. Presidente da Mesa deu por encerrada a Assembleia às vinte horas e quarenta e sete minutos. Foi elaborada a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada pela Mesa.

O Presidente da Assembleia de Freguesia

(Cristiano Gonçalves)

A Primeira Secretária

(Juliana Correia)

A Segunda Secretária

(Tânia Antunes)