



*Alf. Gomes
Rafaela Gonçalves*

JUNTA DE FREGUESIA DAS GÂNDARAS

ATA Nº 31

de 05 de abril de 2023

Ao quinto dia do mês de abril do ano dois mil e vinte e três, reuniu em Sessão Ordinária o Executivo da Junta de Freguesia das Gândaras, no edifício sede da Junta de Freguesia das Gândaras, sito na Rua 3 de Julho, nº 24 – Fontainhas. Estiveram presentes à reunião, todos os Elementos do Executivo e com a seguinte Ordem de Trabalhos:

Ponto um: Informações do Presidente

Ponto dois: Leitura e análise da correspondência

Ponto três: Informações da Tesoureira

Ponto quatro: Apreciação e Aprovação da Conta de Gerência e do Relatório de Gestão de 2022

Ponto cinco: Apreciação e aprovação da 1ª Alteração Modificativa ao Orçamento de 2023

Ponto seis: Apreciação e aprovação da 2ª Alteração Orçamental do Orçamento da Despesa

A reunião iniciou eram dezanove horas e trinta minutos e o Sr. Presidente começou por informar a atividade da Junta do mês de março:

- Montagem e desmontagem dos stands para a realização da Feira Mensal;
- Corte de relva nos Jardins da Freguesia;
- Recolha dos resíduos dos ecopontos do Lugar do Cume;
- Corte de lenha;
- Recolha de monos ao domicílio;
- Reparação da Estrada do Paul (junto à Ribeira de S. João);



Parque
Refeição Gonçalves

- Alcatroamento da Viela da Oitava, no Lugar da Ribeira, com a colaboração da Câmara Municipal da Lousã;
- Corte de sobreiro na Viela da Moita.

Ponto dois da Ordem do Dia

A Sra. Secretária da Junta deu conhecimento da correspondência expedida, salientando os ofícios à Câmara Municipal da Lousã:

- Câmara Municipal da Lousã, a enviar a Guia de Receita relativa ao Recenseamento Eleitoral de 2022;
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã, a expor a situação relatada por dois Fregueses no âmbito dos prédios em mau estado no Travessa 3 de Julho;
- Câmara Municipal da Lousã, a dar o parecer positivo para a Passagem do Evento “Prova de Enduro - Motas”, nos dias sete e oito de abril, na Freguesia das Gândaras;
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã, a solicitar a cedência do placó para alguns dias das Festas de Verão da Junta de Freguesia, nomeadamente para os dias oito, quinze e vinte e dois de julho;
- Sra. Vereadora Henriqueta Oliveira, a informar que, no âmbito da prorrogação do prazo de alojamento do agregado familiar do José Cunha, o mesmo se encontra em incumprimentos com o acordado, pois continua sem pagar o contributo às despesas inerentes ao consumo doméstico (água e luz).

De seguida, deu conhecimento da restante correspondência enviada:

- Alcides de Jesus Prado, a enviar o ofício para outorga do contrato, no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 02/JFG/2023;
- Desbrava – Silvicultura, Agricultura e Jardinagem, Unipessoal, Lda, a notificar a decisão de adjudicação no âmbito do procedimento de Ajuste Direto nº 05/JFG/2023;



abrac
Rafaela Gonçalves

- IEFP (Centro de Emprego e Formação Profissional do Pinhal Interior Norte), a solicitar o agendamento de uma reunião com a Exa. Diretor Adjunta, uma vez que se encontra em falta uma resposta ao N/Ofício a solicitar esclarecimento acerca do novo processo 028/CEI+/23;
- Desbrava – Silvicultura, Agricultura e Jardinagem, Unipessoal, Lda, a enviar o ofício para outorga do contrato, no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 05/JFG/2023;
- Studio Concept - Arquitectura e Decoração, Lda, a remeter a notificação para supressão de irregularidades detetadas nos documentos de habilitação no âmbito do Ajuste Direto Nº 04/JFG/2023;
- Mata-Borrão - Publicidade e Artes Gráficas, Unipessoal, Lda, a solicitar o fabrico de duas batas para a nova funcionária da Junta de Freguesia;
- A Serrana - Mediadora de Seguros, Lda, a solicitar a inclusão de uma nova pessoa segura na apólice de Acidentes de Trabalho;
- Studio Concept - Arquitectura E Decoração, Lda, a enviar o ofício para outorga do contrato, no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 04/JFG/2023;
- Onofre & Associados - Sociedade de Advogados, RL, a enviar as informações necessárias para elaboração das peças para os novos Ajustes Diretos;
- A Serrana - Mediadora de Seguros, Lda, a solicitar a emissão de um seguro para o Trator;
- CWA, Lda, a remeter a relação dos vencimentos do mês de março;
- A Serrana - Mediadora de Seguros, Lda, a solicitar a emissão de um seguro Responsabilidade Civil no âmbito das Festas de Verão da Junta de Freguesia;
- Sra. Presidente da Assembleia Municipal da Lousã, a solicitar substituição do Sr. Presidente na Assembleia Municipal no dia vinte e sete de abril;



Rafaela Gonçalves

- CCSSP (Centro de Convívio de S. Sebastião da Papanata), a informar que a Junta de Freguesia irá conceder o apoio de cem euros, como solicitado, com a finalidade de ajudar na construção do salão de convívio.

Apresentou ainda toda a correspondência recebida:

- DGAL (Direção Geral das Autarquias Locais), a remeter a informação:
 - Transferência - Remuneração dos Eleitos Locais - Referente aos processamentos de janeiro a março;
 - SIAL - Carregamento de dados "Recursos Humanos (trimestral)" - 1º trimestre de 2023.
- ACTIVAR - Associação de Cooperação da Lousã, a convidar para a Tertúlia - Turismo Sustentável na Serra da Lousã - 13 de março;
- Sérgio António Carvalho Vaz, a responder à notificação de decisão de adjudicação no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 03/JFG/2023;
- Câmara Municipal da Lousã, a expor as seguintes informações/pedidos:
 - Transferência recenseamento Eleitoral/2022;
 - "Lousã - Bairro Comercial Digital" - Pedido de contributos;
 - Convite - Espetáculo de teatro Sob a Terra;
 - Editais Nº 14 e 15/2023;
 - Pedido de Parecer para passagem do evento "Prova de Enduro - Motas" (dias 7 e 8 de abril de 2023);
 - Certidão de Receita de 2022;
 - Aviso Nº 12/2023;
 - Convite - Sessão de teatro - Dia 27 de março - Clube Recreativo Vilarinhense;
 - Convite para Concerto de Acordeão na Igreja Matriz;
 - Agendamento de reunião - 23/03/2023 pelas 16h (ELH - 1.º Direito);



Rafaela Gonçalves

- Convite - apresentação da obra vencedora da 1.ª edição do Prémio Literário Carlos Carranca | 25 de março, 16h, Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho;
- Ações de sensibilização | Faixas de Gestão de Combustível;
- Consulta - Pedido de emissão de parecer prévio - Ramais domiciliários Gás Natural;
- Pedido de Parecer para passagem no Concelho da Lousã da prova de BTT "Maratona UP BIKE" (dia 30 de abril de 2023);
- Apresentação de livros e Teatro - "O último que acenda a luz";
- Conselho Municipal Sénior;
- Oferta Promocional "Curso de Formação para Executivos de Junta de Freguesia (2ª Edição)";
- PMEPC - Plano Municipal de Emergência de Proteção Civil;
- PAAC: Programa de Apoio à Cultura. Candidaturas a decorrer;
- CONVITE| Ciclo de Oportunidades de Fundos Europeus| 2030 |18 de abril_15h_ Auditório da Biblioteca Municipal Comendador Montenegro.
- Alcides de Jesus Prado, a responder à notificação de decisão de adjudicação no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 02/JFG/2023;
- Pedro Seco, Lda, a enviar o Recibo 22/1558;
- Onofre & Associados - Sociedade de Advogados, RL, a remeter as peças para outorga do contrato no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 02/JFG/2023;
- Onofre & Associados - Sociedade de Advogados, RL, a remeter as peças para outorga do contrato no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 03/JFG/2023;
- AESL (Associação Empresarial Serra da Lousã), a promover a formação de Higiene e Segurança no Trabalho;



Rafaela Gonçalves

- ANAFRE (Associação Nacional de Freguesias), a remeter várias informações/pedidos:
 - Prazos Contabilísticos e Fiscais das Freguesias_março 2023;
 - Capital Portuguesa do Voluntariado 2024;
 - Solicitação da dispensa do auditório para reunião da Anafre Distrital;
 - Despacho n.º 3483/2023, de 17 de março, que Aprova o Regulamento do Programa APOIAR FREGUESIAS, no âmbito da Emergência de Saúde Pública da doença COVID-19;
 - Prazos Contabilísticos e Fiscais das Freguesias_abril 2023.
- Almeida Seco, a remeter a Fatura 23A/653 referente à compra de um autoclismo;
- Vodafone, a enviar a sua Fatura 101/050703447;
- Ferragens e Utilidades da Lousã de Lopes & Lopes, Lda, a remeter a Fatura 21/4155 referente à aquisição de abraçadeiras, luvas e cola;
- Albertino Carvalho & Filhos, Lda, a solicitar autorização para colocar na via pública (Estrada do Corrião) uma conduta de água com a extensão de 110 metros para a distribuição de água de rega para diversas parcelas que a empresa cultiva, tendo como finalidade a rega de viveiros de plantas;
- Onofre & Associados - Sociedade de Advogados, RL, a enviar as peças para a decisão de adjudicação do Ajuste Direto Nº 05/JFG/2023;
- Alcides de Jesus Prado, a devolver o Contrato assinado no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 02/JFG/2023;
- APIN (Empresa Intermunicipal de Ambiente do Pinhal Interior), a expedir diversas faturas/informações:
 - Faturas 20231/10101937 e 20231/10163124 referentes ao Fontanário do Lugar do Espinheiro;



Regra da Gândaras

- Faturas 20231/10099423 e 20231/10160211 referentes ao Fontanário do Lugar da Moita;
- Fatura 20231/10159285 referente a Fontainhas S/N;
- Fatura 20231/10158909 referente à Rua 3 de Julho S/N;
- Fatura 20231/10157836 referente ao Fontanário do Largo 1º de Maio;
- Fatura 20231/10159996 referente ao Fontanário da Rua da Papanata;
- Faturas 20231/10101938 e 20231/10163130 referentes ao Jardim do Lugar do Cume;
- Faturas 20231/10103259, 20231/10103244, 20231/10164498 e 20231/10164511 referentes às Casas do Cume;
- Faturas 20231/10104705 e 20231/10163129 referentes ao Fontanário do Lugar do Cume;
- Fatura 20231/10138398 referente ao Fontanário do Lugar do Olival;
- Fatura 20231/10138399 referente ao Fontanário do Lugar da Ribeira;
- Fatura 20231/10157843 referente ao Jardim Público das Fontainhas S/N.
- Desbrava – Silvicultura, Agricultura e Jardinagem, Unipessoal, Lda, a responder à decisão de adjudicação do procedimento de Ajuste Direto Nº 05/JFG/2023;
- AESL (Associação Empresarial Serra da Lousã), a publicitar a Campanha “Comércio, Lousã ComVida”;
- Onofre & Associados - Sociedade de Advogados, RL, a remeter as peças para outorga do contrato no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 05/JFG/2023;
- Onofre & Associados - Sociedade de Advogados, RL, a informar que o procedimento AD 02/JFG/2023 e AD 03/JFG/2023 já se encontram publicados na plataforma BaseGov;



Rafaela Gonçalves
A.

- Ferragens e Utilidades da Lousã de Lopes & Lopes, Lda, a enviar a Fatura 21/4160 referente à compra de tinta e trinchas;
- SGMAI (Secretaria-Geral do Ministério da Administração Interna), a indicar que se encontram disponíveis no SIGRE os cadernos de recenseamento da Freguesia;
- ADSCCL (Associação de Desenvolvimento Social e Cultural dos Cinco Lugares), a solicitar o agendamento de uma reunião com as Juntas de Freguesia, no âmbito do projeto Rede Cuidas;
- Desbrava – Silvicultura, Agricultura e Jardinagem, Unipessoal, Lda, a devolver o Contrato assinado no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 05/JFG/2023;
- Junta de Freguesia de Foz de Arouce e Casal de Ermio, a convidar para a Festa da Freguesia, nos dias 25 e 26 de março;
- Junta de Freguesia de Serpins, a convidar para o Concerto da Rua das Pretas no Cura;
- CCSSP (Centro de Convívio de S. Sebastião da Papanata), a convidar para um lanche convívio, no dia 4 de junho, no seguimento das comemorações da cobertura do novo salão;
- IEFP (Centro de Emprego e Formação Profissional do Pinhal Interior Norte), a remeter:
 - Medida Contrato Emprego-Inserção+ - Envio de minuta contrato para o Processo 011/CEI+/23 – Contrato a celebrar com a Sra. Maria Filomena Pinto;
 - Aviso de Pagamento referente ao processo 011/CEI+/23.
- AEL (Agrupamento de Escolas da Lousã), a adiar para a Caminhada da Comunidade Educativa do AEL no dia 11 de março de 2023;



Rafael Gonçalves

- AESL (Associação Empresarial Serra da Lousã), a convidar para a Tertúlia “Turismo Sustentável na Serra da Lousã”;
- Sérgio António Carvalho Vaz, a devolver o Contrato assinado no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 03/JFG/2023;
- Onofre & Associados - Sociedade de Advogados, RL, a informar que o procedimento AD 05/JFG/2023 já se encontra publicado na plataforma BaseGov;
- CATL (Centro de Atividades de Tempos Livres da Associação para a Recuperação de Cidadãos Inadaptados da Lousã), a informar da interrupção Letiva da Páscoa;
- Junta de Freguesia da Lousã e Vilarinho, a convidar para a Final do 1º Torneio do Jogo do Burro, no dia 2 de abril;
- Aníbal Antunes Bandeira, Lda, a remeter as Faturas 22C/480, 22C/540 e 22C/739 referentes à aquisição de combustível, bem como os Recibos 21/6270, 21/6123 e 21/6365;
- CATL (Centro de Atividades de Tempos Livres da Associação para a Recuperação de Cidadãos Inadaptados da Lousã), a solicitar a reparação de pequenos danos que existem na sala do CATL;
- Sérgio António Carvalho Vaz, a enviar a Fatura 21/266 referente à aquisição do Trator - Motoagrícola DURSO Modelo FUTURA 4 X 4;
- ADSCCL (Associação de Desenvolvimento Social e Cultural dos Cinco Lugares), a enviar a proposta de atividades do grupo Sénior, de modo a dar continuidade ao projeto Rede Cuidas;
- Studio Concept - Arquitectura e Decoração, Lda, a responder à notificação de decisão de adjudicação no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 04/JFG/2023;



Rafaela Gonçalves

- Padrão Matinal - Unipessoal, Lda, a enviar a Fatura 2/42929 referente à aquisição de pão para a Feira Mensal das Gândaras;
- Partido CHEGA, a solicitar a cedência do auditório da Junta de Freguesia das Gândaras para realização da reunião do Conselho Consultivo do respetivo Partido;
- Catulo, Lda, a enviar o Recibo 01/4625;
- Studio Concept - Arquitectura e Decoração, Lda, a responder à supressão de irregularidades no âmbito do Ajuste Direto 04/JFG/2023;
- EDP, a enviar os seguintes documentos:
 - Fatura K3423/340013149067 referente à Rua 3 Julho, Nº24 – Junta Freguesia;
 - Fatura 23BSML14/0000260704 referente à Travessa 3 de Julho;
 - Faturas K3423/340008817960, K3423/340012495671 e K3423/340013149066 referentes à eletricidade da Casa do Cume.
- Junta de Freguesia de Serpins, a solicitar o empréstimo das barracas da Junta de Freguesia das Gândaras, para a Festa das Tasquinhas/Associativismo, nos dias 30 de junho, 1 e 2 de julho;
- Dueceira – Associação de Desenvolvimento do Ceira e Dueça e Aflopinhal, a convocar para a Assembleia Geral a decorrer no dia 28 de março;
- APA (Agência Portuguesa do Ambiente), a enviar informação acerca das limpezas de linhas de água e as respetivas regras;
- Onofre & Associados - Sociedade de Advogados, RL, a remeter as peças para outorga do contrato no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 04/JFG/2023;
- CWA, Lda, a enviar informação acerca do novo valor de Subsídio Refeição isento em IRS e Segurança Social;
- Sérgio António Carvalho Vaz, a enviar o Recibo 21/265;



almanac
Rafael Gonçalves

- Onofre & Associados - Sociedade de Advogados, RL, a enviar a Fatura 2023FT9/26 referente à avença do mês de fevereiro;
- Studio Concept - Arquitectura e Decoração, Lda, a devolver o Contrato assinado no âmbito do procedimento de Ajuste Direto Nº 04/JFG/2023;
- Junta de Freguesia da Lousã e Vilarinho, a convidar para o XIII Passeio Pedestre da Freguesia, no dia 16 de abril;
- Onofre & Associados - Sociedade de Advogados, RL, a informar que o procedimento AD 04/JFG/2023 já se encontra publicado na plataforma BaseGov;
- CWA, Lda, a remeter a Fatura 1.1/5284 referente à avença de contabilidade;
- Vodafone, a enviar a sua Fatura 101/052271527;
- Prosegur Alarmes, a remeter Fatura 162717 referente ao Contrato Nº 1154473.

Ponto três da Ordem do Dia

A Sra. Tesoureira informou que o mês de março iniciou com um saldo positivo no montante de 22.540,74€ (Vinte e dois mil, quinhentos e quarenta euros e setenta e quatro cêntimos), o qual provém do mês de fevereiro.

Informou que a receita do mês de março foi de 2.865,31€ (Dois mil, oitocentos e sessenta e cinco euros e trinta e um cêntimos) proveniente de:

- DGAL (Direção Geral das Autarquias Locais), referente ao meio-tempo do Sr. Presidente da Junta, no valor de 1.039,62€ (Mil e trinta e nove euros e sessenta e dois cêntimos);
- DGAL (Direção Geral das Autarquias Locais), referente ao Auto de Recursos, no valor de 1.166,67€ (Mil, cento e sessenta e seis euros e sessenta e sete cêntimos);



Rafael Gonçalves

- Câmara Municipal da Lousã, no âmbito do Recenseamento eleitoral, no valor de 31,79€ (Trinta e um euros e setenta e nove cêntimos);
- IEFP (Centro de Emprego e Formação Profissional do Pinhal Interior Norte), referente ao processo 045/CEI+/22, no valor de 212,73€ (Duzentos e doze euros e setenta e três cêntimos);
- Fundo Ambiental, no âmbito do Apoio à aquisição de gás engarrafado pelos consumidores domésticos beneficiários de tarifa social de energia elétrica ou das prestações sociais mínimas – “Bilha Solidária”, no valor de 126,50€ (Centro e vinte e seis euros e cinquenta cêntimos);
- Atestados no valor de 22,00€ (Vinte e dois euros);
- FERIA Mensal das Gândaras, no dia cinco de março, no valor de 266,00€ (Duzentos e sessenta e seis euros).

Por último, mencionou que houve despesas no montante de 10.658,64€ (Dez mil, seiscentos e cinquenta e oito euros e sessenta e quatro cêntimos) provenientes dos pagamentos efetuados aos Funcionários ao abrigo do IEFP, pagamentos efetuados a diversos Fornecedores, pagamentos aos órgãos do Executivo, pagamento do apoio à aquisição de gás engarrafado aos respetivos Beneficiários e comissões bancárias, transitando assim um saldo positivo para o mês seguinte no montante de 14.747,41€ (Catorze mil, setecentos e quarenta e sete euros e quarenta e um cêntimos).

Ponto quatro da Ordem do Dia

A Sra. Tesoureira colocou à apreciação e discussão os documentos da prestação de contas e o relatório de gestão do ano de 2022. Depois de explicados e analisados todos os documentos, foram aprovados por unanimidade (Três votos a favor).



R. P.
Rebecca Garcia

Ponto cinco da Ordem do Dia

A Sra. Tesoureira informou o motivo da 1ª Alteração Modificativa ao Orçamento de 2023.

Depois de analisados todos os documentos em causa, esta 1ª Alteração Modificativa ao Orçamento de 2023 foi aprovada por unanimidade (Três votos a favor).

Ponto seis da Ordem do Dia

A Sra. Tesoureira informou o motivo da 2ª Alteração Orçamental do Orçamento da Despesa, salientando que se verificava uma insuficiência de dotação de verbas na seguinte rubrica:

- 020105 - Alimentação - Refeições confeccionadas – 340,00€;
- 020115 - Prémios, condecorações e ofertas – 360,00€;
- 02020109 - Eletricidade casa cume 5 – 400,00€.

bem como um excesso na rubrica:

- 070111 - Ferramentas e utensílios – 1.100,00€.

Depois de analisados todos os documentos em causa, esta 2ª Alteração Orçamental do Orçamento da Despesa foi aprovada por unanimidade (Três votos a favor).



Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião eram vinte e uma horas e trinta minutos tendo-se lavrado a presente ata, que após lida e aprovada, foi assinada por todos os elementos do Executivo da Junta de Freguesia das Gândaras.

O Presidente da Junta de Freguesia das Gândaras

Artur Jorge da Conceição Correia

A Secretária da Junta de Freguesia das Gândaras

Ana Isabel Vaz Cortez

A Tesoureira da Junta de Freguesia das Gândaras

Rafaela Antónia Vaz Gonçalves