



*Rafael Gonçalves*

**JUNTA DE FREGUESIA DAS GÂNDARAS**  
**ATA Nº 21**  
de 04 de janeiro de 2023

Ao quarto dia do mês de janeiro do ano dois mil e vinte e três, reuniu em Sessão Ordinária o Executivo da Junta de Freguesia das Gândaras, no edifício sede da Junta de Freguesia das Gândaras, sito na Rua 3 de Julho, nº 24 – Fontainhas. Estiveram presentes à reunião, todos os Elementos do Executivo e com a seguinte Ordem de Trabalhos:

**Ponto um:** Informações do Presidente

**Ponto dois:** Leitura e análise da correspondência

**Ponto três:** Informações da Tesoureira

**Ponto quatro:** Abertura de procedimento pré-contratual, em regime de Ajuste Direto - Aquisição de serviços de consultoria e assessoria jurídica na área de contratação pública

A reunião iniciou eram dezanove horas e trinta minutos e o Sr. Presidente começou por informar a atividade da Junta do mês de dezembro:

- Montagem e desmontagem dos stands para a realização da Feira Mensal;
- Intervenção no regadio da Estrada da Sra. das Barraquinhas, junto à habitação do Sr. João Correia;
- Manutenção dos jardins da Freguesia;
- Recolha de monos nos diversos Lugares da Freguesia;
- Limpeza de sarjetas nos diversos Lugares da Freguesia;
- Reparação de tampa de águas pluviais na Rua da Escola;
- Limpeza da zona exterior do Jardim de Infância das Fontainhas;
- Apoio logístico no jantar de Natal do Clube Académico das Gândaras.



*Paulo*  
*Rafael Gonçalves*

#### **Ponto dois da Ordem do Dia**

A Sra. Secretária da Junta deu conhecimento da correspondência expedida, salientando os ofícios à Câmara Municipal da Lousã:

- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã, a solicitar a dispensa de funções do Sr. Presidente da Junta para o dia vinte e dois de dezembro, de modo a estar presente na reunião de trabalho com o Sr. Presidente da Câmara e com os restantes Presidentes de Junta do Concelho;
- Sra. Secretária Margarida Correia, a solicitar o agendamento de uma reunião de modo a serem esclarecidas algumas dúvidas acerca do tema Contratação Pública;
- Sra. Secretária Margarida Bandeira, a remeter a deliberação da Assembleia de Freguesia das Gândaras referente à aprovação do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências.

De seguida, deu conhecimento da restante correspondência enviada:

- Tiago Neto & Paulo Fragoso, a solicitar orçamento para participar nas Festas de Verão de dois mil e vinte e três, organizadas pela Junta de Freguesia;
- Sr. Presidente da Assembleia de Freguesia das Gândaras, a enviar os pontos a incluir na ordem de trabalhos e os respetivos documentos;
- CWA, Lda, a remeter a relação dos vencimentos do mês de dezembro;
- ACTIVAR (Associação de Cooperação da Lousã), a enviar a declaração de parceria assinada e carimbada, no âmbito da parceria para realização do Campo de Trabalho Internacional 2023;
- Sr. Presidente da Assembleia de Freguesia das Gândaras, a informar acerca dos pagamentos das senhas de presença efetuados a Todos os Membros da Assembleia de Freguesia.

Apresentou ainda toda a correspondência recebida:

- Vodafone, a enviar a sua Fatura 101/046155037 e 101/047728863;



*Ref. 10/2023*  
*Rafaela Gonçalves*

- DGAL (Direção Geral das Autarquias Locais), a remeter as seguintes informações:
  - Remunerações dos Eleitos Locais/2022 - Encerramento do ano;
  - SIIAL - Carregamento de dados "Recursos Humanos (trimestral)" - 4º trimestre e 2º Semestre de 2023.
- Dueceira – Associação de Desenvolvimento do Ceira e Dueça e Aflopinhal, a convocar para a Assembleia Geral a realizar do dia 13/12/2022 pelas 17h00;
- ANEPC (Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil), a enviar o aviso das condições meteorológicas adversas;
- Ferragens e Utilidades da Lousã de Lopes & Lopes, Lda, a remeter:
  - Fatura 21/2375 referente à compra de tinta e lixa;
  - Fatura 21/2918 referente à aquisição de diverso material;
  - Fatura 21/3021 referente à compra de rolo antigota e trinchas;
  - Fatura 21/3757 referente à compra de abraçadeiras.
- ANAFRE (Associação Nacional de Freguesias), a remeter várias informações:
  - Prazos Contabilísticos e Fiscais das Freguesias\_ dezembro 2022;
  - Questionário sobre apoios para pessoas com deficiência;
  - Formação - Património Cultural Imaterial.
- APIN (Empresa Intermunicipal de Ambiente do Pinhal Interior), a expedir diversas faturas/informações:
  - Locais de consumo de água não monitorizados afetos a Municípios / Juntas de Freguesia - Interrupção dos serviços a partir do dia 01/12/2022;
  - Fatura 202200646678 referente ao Fontanário do Lugar do Cume;
  - Fatura 202250002229 referente ao Jardim do Lugar do Cume;
  - Fatura 202200648032 e 202200648048 referentes às Casas do Cume;
  - Fatura 202200643015 referente à Rua 3 de Julho S/N;
  - Fatura 202200700147 referente ao Jardim Público das Fontainhas S/N;



*Paula*  
*Paula Gonçalves*

- Fatura 202200682591 referente ao Fontanário do Lugar do Olival;
- Fatura 202200642810 referente a Fontainhas S/N;
- Fatura 202200641186 referente ao Fontanário do Largo 1º de Maio;
- Fatura 202200682592 referente ao Fontanário do Lugar da Ribeira;
- Fatura 202200641190 referente o Fontanário do Lugar da Papanata;
- Fatura 202200646666 referente o Fontanário do Lugar do Espinheiro;
- Fatura 202200644262 referente o Fontanário do Lugar da Moita.
- Pedro Seco, Lda, a enviar:
  - Recibo 22/1259 e 22/1346;
  - Fatura 22/3637 referente à aquisição de Pó de Pedra;
  - Fatura 22/3641 referente à aquisição de cimento e caixas de cimento;
  - Fatura 22/3623 referente à aquisição de areia e brita.
- AEL (Agrupamento de Escolas da Lousã), a convidar para o Jantar de Natal de 2022;
- ADSCCL (Associação de Desenvolvimento Social e Cultural dos Cinco Lugares), a divulgar a inauguração de um novo projeto na Lousã, o Exmo. Sr. Cão, um novo conceito self-service de banhos para animais;
- IEFP (Centro de Emprego e Formação Profissional do Pinhal Interior Norte), a remeter:
  - Atualização do valor do subsídio de alimentação dos trabalhadores da Administração Pública em 2022;
  - Aviso de Pagamento dos reembolsos dos processos 034/CEI+/22, 035/CEI+/22, 045/CEI+/22, 065/CEI+/22 e 205/CEI+/21;
  - Atualização do valor do indexante dos apoios sociais (IAS) em 2023.
- CATL (Centro de Atividades de Tempos Livres da Associação para a Recuperação de Cidadãos Inadaptados da Lousã), a informar da interrupção Letiva do Natal;



*Antunes*  
*Rafael Antunes*

- Aníbal Antunes Bandeira, Lda, a remeter as Faturas 21/6753, 21/6867, 21/6895 e 21/6893 referentes à aquisição de combustível, a Fatura 22/418 referente à compra de óleo, bem como os Recibos 21/5633, 21/5159, 21/5160 e 21/5363;
- Clube Académico das Gândaras, a convidar para o Jantar de Natal;
- Clube Académico das Gândaras, a solicitar a cedência de lenha e louça para poio no Jantar de Natal;
- EDP, a enviar as seguintes Faturas:
  - Fatura 340052453446 referente à Rua 3 Julho, Nº24 – Junta Freguesia;
  - Fatura 340052397844 e 340053120429 referentes à eletricidade das Casas do Cume.
- Jornal TREVIM, a convidar para a inserção de uma mensagem de boas festas na edição que se publica a quinze de dezembro;
- Tranquilidade, a enviar a Fatura-Recibo 2022001/05312659 referente à Apólice A400035527 (Multiriscos Empresarial);
- CWA, Lda, a informar acerca da atualização dos salários no ano de 2023;
- Catulo, Lda, a enviar o Recibo 4486;
- Almeida Seco, a remeter a Fatura 21/5664 referente à compra cabos e fichas machos e fêmeas;
- Vitor Manuel Nunes, Unipessoal, Lda, a remeter o Recibo 351;
- Pedro Antunes Moreira, a enviar o Recibo 1/343;
- Câmara Municipal da Lousã, a expor as seguintes informações/pedidos:
  - Edital de Divulgação | Reunião com proprietários da área da AIGP Serra da Lousã;
  - Atividades Culturais no Fim de Semana de 9 a 11 de dezembro;
  - Reunião Plenário do CLAS;



*Relatório*  
*Relatório*

- Contrato Interadministrativo - Minuta a submeter a Assembleia de Freguesia;
- Reunião Playful Paradigm;
- Editais com a Convocação para o Dia da Defesa Nacional;
- Conversas com... Sonho Olímpico - Auditório do Museu Prof. Álvaro Viana de Lemos - dia 19 de dezembro de 2022;
- Conferencias vicentinas da Lousã e de Serpins | Cabazes;
- Divulgação de espetáculos;
- Plano Municipal da Igualdade e Não discriminação;
- Comunicado Técnico-Operacional N.º 060/2022 – Condições Meteorológicas Adversas;
- Transferências para despesas com Eleições;
- Edital Nº52/2022.
- Jornal TREVIM, a convidar para a apresentação de “Homens Livro” na Lousã;
- Professora Fernanda Duarte, a convocar para a reunião do Conselho de Eco-Escolas;
- Prosegur Alarmes, a remeter Fatura 803316 referente ao Contrato Nº 1154473;
- Jornal TREVIM, a enviar a Fatura 22/477 referente à inserção da mensagem de boas festas;
- ACTIVAR (Associação de Cooperação da Lousã), a solicitar um pedido de parceria no âmbito da realização do Campo de Trabalho Internacional 2023;
- Clube Desportivo Lousanense, a solicitar um pedido de apoio no âmbito da participação no 15º Torneio Internacional de Futebol União Micaelense;
- Plurijardim, Unipessoal, Lda, a remeter o Recibo 1/70.



*Handwritten signature and text in blue ink:*  
Rafael Gonçalves

### **Ponto três da Ordem do Dia**

A Sra. Tesoureira informou que o mês de dezembro iniciou com um saldo positivo no montante de 3.311,99€ (Três mil, trezentos e onze euros e noventa e nove cêntimos), o qual provém do mês de novembro.

Informou que a receita do mês de dezembro foi de 5.597,23€ (Cinco mil, quinhentos e noventa e sete euros e vinte e três cêntimos) proveniente de:

- DGAL (Direção Geral das Autarquias Locais), referente ao meio-tempo do Sr. Presidente da Junta, no valor de 339,76€ (Trezentos e trinta e nove euros e e setenta e seis cêntimos);
- DGAL (Direção Geral das Autarquias Locais), referente ao Auto de Recursos, no valor de 1.166,64€ (Mil, cento e sessenta e seis euros e sessenta e sete cêntimos);
- IMI (Imposto Municipal sobre Imóveis) no valor de 439,14€ (Quatrocentos e trinta e nove euros e catorze cêntimos);
- IEFP (Centro de Emprego e Formação Profissional do Pinhal Interior Norte), referente ao processo 034/CEI+/21, 035/CEI+/22, 045/CEI+/22, 065/CEI+/22 e 205/CEI+/21, no valor de 3.483,21€ (Três mil, quatrocentos e oitenta e três euros e vinte e um cêntimos);
- Eleições para a Assembleia da República, no valor de 42,98€ (Quarenta e dois euros e noventa e oito cêntimos);
- Fundo Ambiental, no âmbito do Apoio à aquisição de gás engarrafado pelos consumidores domésticos beneficiários de tarifa social de energia elétrica ou das prestações sociais mínimas – “Bilha Solidária”, no valor de 46,00€ (Quarenta e seis euros);
- Atestados no valor de 30,00€ (Trinta euros);
- Canídeos no valor de 27,50€ (Vinte e sete euros e cinquenta cêntimos);



*Rafaela Gonçalves*

- Termos de Justificação Administrativa (Certidões) no valor de 22,00€ (Vinte e dois euros).

Por último, mencionou que houve despesas no montante de 7.868,26€ (Sete mil, oitocentos e sessenta e oito euros e vinte e seis cêntimos) provenientes dos pagamentos efetuados aos Funcionários ao abrigo do IEFP, pagamentos aos órgãos do Executivo, pagamentos das senhas de presença aos Membros da Assembleia de Freguesia, pagamento do apoio à aquisição de gás engarrafado aos respetivos Beneficiários e comissões bancárias, transitando assim um saldo positivo para o mês seguinte no montante de 1.040,96€ (Mil e quarenta euros e noventa e seis cêntimos).

#### **Ponto quatro da Ordem do Dia**

Foi submetida a deliberação a Informação 01/JFG/2023 em anexo, referente à abertura de procedimento pré-contratual, em regime de Ajuste Direto, destinado à aquisição de serviços de consultoria e assessoria jurídica na área de contratação pública, pelo período de onze meses, com o encargo mensal de 200,00€ (duzentos euros), a que corresponde o preço total de 2.200,00€ (Dois mil e duzentos euros), ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor, se devido.

Foi analisada a proposta para abertura de procedimento pré-contratual constante da informação acima mencionada, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade (Três votos a favor).

Em consequência, autoriza-se, por unanimidade, no uso da competência conferida pelo disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho, a despesa resultante da aquisição dos serviços em apreço, cabimentada na rubrica orçamental 02022505.

Aprova-se as peças do procedimento (convite à apresentação de proposta e





caderno de encargos), conforme minutas em anexo juntas com a Informação 01/JFG/2023, que da mesma fazem parte integrante, delegando no Presidente da Junta de Freguesia a sua assinatura.

Aprova-se o convite a apresentar proposta, para a qual se verificou a inexistência de impedimentos previstos nos n.ºs 2 e 5 do artigo 113.º do CCP, à entidade:

Onofre & Associados, Sociedade de Advogados, RL.,

NIPC: 510786057

Avenida Afonso Costa n.º 22, SJ Esquerda, 1900-036 Lisboa

Telefone: 218 680 039

E-mail: geral@onofre.pt

Delega-se no Presidente da Junta de Freguesia a competência para responder aos pedidos de esclarecimento, tendo em conta os princípios de racionalização e eficiência que devem presidir à atividade autárquica.

Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião eram vinte e uma horas e trinta minutos tendo-se lavrado a presente ata, que após lida e aprovada, foi assinada por todos os elementos do Executivo da Junta de Freguesia das Gândaras.

**O Presidente da Junta de Freguesia das Gândaras**

Artur Jorge da Conceição Correia

**A Secretária da Junta de Freguesia das Gândaras**

Ana Isabel Vaz Cortez

**A Tesoureira da Junta de Freguesia das Gândaras**

Rafaela Antónia Vaz Gonçalves

