



JUNTA DE FREGUESIA DAS GÂNDARAS

ATA Nº 19

Ao sexto dia do mês de dezembro do ano dois mil e vinte e dois, reuniu em Sessão Ordinária o Executivo da Junta de Freguesia das Gândaras, no edifício sede da Junta de Freguesia das Gândaras, sito na Rua 3 de Julho, nº 24 – Fontainhas.

Estiveram presentes à reunião, todos os Elementos do Executivo e com a seguinte Ordem de Trabalhos:

Ponto um: Informações do Presidente

Ponto dois: Leitura e análise da correspondência

Ponto três: Informações da Tesoureira

Ponto quatro: Aprovação da alteração ao Regulamento de Habitação Social da Junta de Freguesia das Gândaras

Ponto cinco: Aprovação do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças

Ponto seis: Aprovação do Orçamento e do Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2023

Ponto sete: Aprovação do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências

A reunião iniciou eram dezanove horas e trinta minutos e o Sr. Presidente começou por informar a atividade da Junta do mês de novembro:

- Montagem e desmontagem dos stands para a realização da Feira Mensal;
- Apoio logístico no evento realizado pelo Clube Académico das Gândaras;
- Limpeza das sarjetas dos diversos lugares da Freguesia;



- Reparação de Estrada Agrícola junto à Ribeira de S. João, entre o cruzamento do Campo de Futebol e a Ponte da Ribeira;
- Limpeza das bermas nas estradas paralelas à N342;
- Limpeza do recinto da Igreja de Santa Luzia;
- Limpeza das bermas junto à Ribeira de S. João, no lugar da Ribeira;
- Limpeza das bermas na estrada principal da Lugar do Olival;
- Limpeza das bermas na estrada que faz a ligação entre a Santa Luzia e o lugar do Ramalhais;
- Verificação e recolha de monos deixados junto dos ecopontos, nos diversos lugares da Freguesia;
- Limpeza do recinto do Jardim de Infância das Fontainhas.

O Sr. Presidente evidenciou ainda que no âmbito do projeto “Histórias à Mesa” (um projeto desenvolvido pela Agência para o Desenvolvimento da Rede dos Castelos e Muralhas do Mondego que tem subjacente um protocolo entre a Rede dos Castelos e Muralhas do Mondego e a Escola Superior de Educação de Coimbra), a Escola Superior de Educação deslocou-se à Freguesia das Gândaras, no dia onze de novembro para realização de trabalhos. Estes trabalhos consistiram na aprendizagem de confeção de chanfana e de broa, com o auxílio da nossa Freguês Joaquina Correia, bem como a confeção de arroz doce, através da ajuda da nossa Freguês Maria de Jesus.

Ponto dois da Ordem do Dia

A Sra. Secretária da Junta deu conhecimento da correspondência expedida, salientando os ofícios à Câmara Municipal da Lousã:

- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã, a solicitar a dispensa de funções do Sr. Presidente da Junta para o dia onze de novembro, de modo a conseguir acompanhar os alunos da Escola Superior de Educação que irão



marcar presença na nossa Freguesia para a realização de trabalhos, nomeadamente o levantamento do património cultural relativo à gastronomia e atividades do quotidiano, bem como utilização de produtos endógenos no território da Rede;

- Sr. Vereador Ricardo Fernandes, a solicitar a emissão das Licença de Recinto Improvisado e de Ruído, no âmbito da realização de um Evento Solidário “O Sorriso do Afonso”;
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã, a solicitar a dispensa de funções do Sr. Presidente da Junta para o dia vinte e quatro de novembro, no âmbito da intervenção a realizar na Ribeira de S. João;

De seguida, deu conhecimento da restante correspondência enviada:

- Clube Académico das Gândaras, a solicitar a cedência do Salão de Santa Luzia nos dias treze, catorze e quinze de novembro, pois no âmbito do Plano Municipal Sénior, a Câmara Municipal da Lousã pretende dinamizar uma Semana sénior associada ao São Martinho, com uma proposta de uma matiné dançante e magusto, a realizar de forma descentralizada em cada uma das freguesias do concelho da Lousã;
- Sr. Presidente da Assembleia de Freguesia das Gândaras, a solicitar o envio dos Números de Identificação Fiscal e dos IBAN’s dos membros da Assembleia de Freguesia, com o objetivo de se proceder ao pagamento das senhas das Assembleia já decorridas;
- SPAutores (Sociedade Portuguesa de Autores), a solicitar a emissão das licenças necessárias para o decorrer do Evento Solidário “O Sorriso do Afonso”;
- PassMusica, a solicitar a emissão das licenças necessárias para o decorrer do Evento Solidário “O Sorriso do Afonso”;



- CWA, Lda, a enviar as novas Rúbricas que devem constar no Orçamento de dois mil e vinte e três;
- IV-Aluguer de Equipamentos/ Iluminações Festivas/ Palcos, a solicitar orçamento para a iluminação natalícia do edifício da Junta de Freguesia;
- Membros da Coligação PSD/CDS-PP “É hora de mudar”, a agendar uma reunião no âmbito da realização do Orçamento para o ano de dois mil e vinte e três;
- Associações da Freguesia das Gândaras, uma vez que não marcaram presença na reunião agendada (com exceção do Clube Académico das Gândaras), a solicitar o envio dos eventos/festas/iniciativas que pretendem agendar para o ano de dois mil e vinte e três;
- Associações da Freguesia das Gândaras, a remeter o calendário para o ano de dois mil e vinte e três referente à exploração do bar nos dias da Feira Mensal e das Festas de Verão;
- Laura Moita, a solicitar orçamento para atuação nas Festas de Verão de dois mil e vinte e três, organizadas pela Junta de Freguesia;
- Grupo de Fados Saudades de Coimbra, a pedir o envio de orçamento para atuação nas Festas de Verão de dois mil e vinte e três;
- Klino & Amigos, a requerer orçamento para atuação nas Festas de Verão de dois mil e vinte e três, organizadas pela Junta de Freguesia;
- Pepe's Show, a solicitar o envio de orçamento para realização de espetáculo nas Festas de Verão de dois mil e vinte e três;
- Duo Big Banda, a pedir orçamento para participar nas Festas de Verão de dois mil e vinte e três, organizadas pela Junta de Freguesia;
- I am event production & brand consultancy, a solicitar orçamento para atuação do David Antunes nas Festas de Verão da Junta de Freguesia das Gândaras;



- Tiago Neto e Paulo Fragoso, a pedir um orçamento realização de um espetáculo nas Festas de Verão da Junta de Freguesia das Gândaras;
- CWA, Lda, a remeter o esboço do Orçamento para o ano de dois mil e vinte e três;
- CWA, Lda, a remeter a relação dos vencimentos do mês de novembro.

Apresentou ainda toda a correspondência recebida:

- DGAL (Direção Geral das Autarquias Locais), a remeter informações acerca do Prémio de Reconhecimento de Boas Práticas Locais de Promoção da Resiliência;
- Rancho Infantil Estrelinhas da Ponte Areal, no âmbito da realização de um Torneio de Sueca, a solicitar colaboração para aquisição de taças;
- Segipro, Lda, a enviar a Fatura 22/1724 referente à aquisição de material de higiene, bem como o respetivo Recibo 22/1435;
- ANAFRE (Associação Nacional de Freguesias), a remeter várias informações:
 - Prazos Contabilísticos e Fiscais das Freguesias_novembro 2022;
 - AEDREL | Seminário sobre o Procedimento de Criação/ Reposição/ Desagregação de Freguesias | 21 e 22 de novembro | Zoom;
 - Fundo Ambiental – Apoio à aquisição de gás engarrafado pelos consumidores domésticos beneficiários de tarifa social de energia elétrica ou das prestações sociais mínimas;
 - A TERRA TREME 2022 - Exercício Público de Sensibilização para o Risco Sísmico promovido pela Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil;
 - Movimento Cuidar dos Cuidadores Informais;
 - Plano Nacional de Combate ao Racismo e à Discriminação - 2021-2025;
 - Constituição da Secção da AMPV - Rede Aldeias Vinhateiras e do Mundo Rural - 1 de dezembro - Santarém;



- Prestação de apoio a pensionistas através da Segurança Social Direta;
- Protocolo de Cooperação - Universidade Aberta | ANAFRE - Projeto Impulso 2025;
- 1.º Encontro Nacional para a salvaguarda do Património Cultural Imaterial;
- Divulgação | XXVI Encontro Nacional de PME's do Setor das Telecomunicações - 24 novembro – Lisboa;
- Prémios AEJ 2022 - Prazo alargado até 31 de dezembro de 2022;
- Prémio de Boas Práticas em Matéria de Promoção da Resiliência: Candidaturas até 13 de dezembro;
- Convite à parceria na campanha de Natal e Ano Novo 2022/23 – “O melhor presente é estar presente” .
- CWA, Lda, a remeter a Fatura 1.1/4700 referente à avença de contabilidade;
- ARCSG (Associação Recreativa Cultural e Social das Gândaras), a solicitar uma declaração com o início e término do contrato CEI+ da beneficiária Carla Almeida;
- APIN (Empresa Intermunicipal de Ambiente do Pinhal Interior), a expedir diversas faturas/informações:
 - Limpeza de Contentores – no âmbito do pedido de informação remetido pela Junta de Freguesia das Gândaras;
 - Fatura 202200588113 referente ao Fontanário do lugar do Cume;
 - Fatura 202200585432 referente ao Jardim do lugar do Cume;
 - Fatura 202200588313 e 202200586584 referentes às Casas do Cume;
 - Convite para a apresentação Pública do Projeto Intermunicipal de Compostagem na Região da APIN;
 - Fatura 202200643856 referente ao Jardim Público das Fontainhas S/N;
 - Fatura 202200620289 referente ao Fontanário do Lugar do Olival;
 - Fatura 202200620290 referente ao Fontanário do Lugar da Ribeira.



- Juventude Socialista, a solicitar a cedência do Auditório da Junta de Freguesia;
- EP - Elevadores Padrão, Lda, a remeter a Fatura de manutenção 2022/1195;
- Studio Concept - Arquitetura e Decoração, Lda, a enviar o orçamento solicitado referente à elaboração do projeto nas parcelas sobranes da estrada N342, junto à Rotunda do Espinheiro e à Rotunda da Ribeira;
- Cooperativa Pedrinhas, a convidar para participar no Simpósio ATEMPHAR - O poder do conhecimento para uma vida saudável;
- IEFP (Centro de Emprego e Formação Profissional do Pinhal Interior Norte), a remeter:
 - Pedido de 2º reembolso do processo 035/CEI+/22;
 - Pedido de 2º reembolso do processo 065/CEI+/22.
- ANEPC (Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil), a remeter as medidas preventivas para as condições meteorológicas adversas não causarem perturbações à população;
- Transportes Ermenses, Lda, a enviar o Recibo 22/38;
- Aníbal Antunes Bandeira, Lda, a remeter as Faturas 21/6540 e 21/6669 referentes à aquisição de combustível, bem como os Recibos 21/5098, 21/5159, 21/5160 e 21/5363;
- Cooperativa Pedrinhas, a solicitar apoio através da compra de uma agenda solidária;
- Professora Fernanda Duarte, a enviar o modelo/desenho da Caixa de Areia que pretende instalar no Jardim de Infância;
- EDP, a enviar as seguintes Faturas:
 - Fatura 340048197109 referente à Rua 3 Julho, N.º24 – Junta Freguesia;
 - Fatura 340048127890 e 340048697251 referentes à eletricidade das Casas do Cume.



- Jornal TREVIM, a convidar para a participação na palestra “O Futuro no Trabalho ou o Trabalho no Futuro”;
- CWA, Lda, a informar acerca das novas obrigações a tratar até trinta e um de dezembro, nomeadamente o ARCUD;
- Catulo, Lda, a enviar a Fatura 01/4840 referente ao serviço de afinação das portas do Refeitório do Jardim de Infância das Fontainhas;
- Pedro Seco, Lda, a enviar a Fatura 22/3549 referente à aquisição de cimento;
- Dueceira – Associação de Desenvolvimento do Ceira e Dueça e Aflopinhal, a informar da realização da Sessão Pequenos Agricultores/ Grandes Empreendedores - Cooperar em Circuitos Curtos – Lousã;
- Almeida Seco, a remeter a Fatura 21/5477 referente à compra de uma torneira e de um sifão;
- ANEPC (Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil), a convidar para o concerto da Banda da Armada Centenário do Farol do Cabo Mondego;
- Vitor Manuel Nunes, Unipessoal, Lda, a remeter a Fatura 22/1414 referente à aquisição de Castanhas para o Magusto organizado pela Junta de Freguesia das Gândaras;
- Câmara Municipal da Lousã, a expor as seguintes informações/pedidos:
 - Inspeção Periódica Elevador | JFGândaras - FT014/3292;
 - Convite - Inauguração da Feira do Mel e da Castanha - 18.11.2022 - 18h00;
 - Regulamento - Conselho Municipal Sénior;
 - Edital Nº 43/2022;
 - Atividades culturais no Fim de Semana de 12 e 13 de novembro;
 - Alerta - Bactéria “Xylella Fastidiosa” detetada na Lousã e em Sintra;
 - Edital Nº 45/2022;
 - Cartaz - Tertúlia sobre Annie Ernaux;



- Atividades culturais no Fim de Semana - Exposição de Fotografia Aquedutos de Portugal;
- Evento “Baila com Todos”.
- CWA, Lda, a enviar informação acerca do novo valor do subsídio de alimentação;
- Cooperativa Pedrinhas, a divulgar a Campanha “Semear para Crescer”;
- ACTIVAR (Associação de Cooperação da Lousã), a fazer um levantamento de necessidades para o Campo de Trabalho Internacional;
- CWA, Lda, a informar sobre a comunicação Inventário AT e nova data de envio do SAFT da faturação em 2023;
- Prosegur Alarmes, a remeter Fatura 742157 referente ao Contrato Nº 1154473;
- Juventude Socialista, a solicitar participação na Feira Mensal, de modo a realizarem uma recolha de bens alimentares, no âmbito da realização solidária dos “Cabazes de Natal”;
- CWA, Lda, a remeter os Recibos de Vencimentos referentes ao mês de novembro;
- Pastelaria e Padaria Requite dos Doces, a enviar a Fatura 1/186099 referente ao pão adquirido para o Magusto dinamizado pela Junta de Freguesia;
- Plurijardim, Unipessoal, Lda, a remeter a Fatura 1/81, referente à aquisição de plantas para o Jardim de Infância das Fontainhas;
- Fidelidade, a enviar o Aviso de Pagamento referente ao seguro da carrinha da Junta de Freguesia (Apólice 755325738);
- Professora Fernanda Duarte, na qualidade de Coordenadora do Programa Eco-Escola, a convidar a Junta de Freguesia das Gândaras a integrar o Conselho de Eco-Escolas 2022/2023 do Jardim de Infância das Fontainhas.



Ponto três da Ordem do Dia

A Sra. Tesoureira informou que o mês de novembro iniciou com um saldo positivo no montante de 7.489,69€ (Sete mil, quatrocentos e oitenta e nove euros e sessenta e nove cêntimos), o qual provém do mês de outubro.

Informou que a receita do mês de novembro foi de 2.428,56€ (Dois mil, quatrocentos e vinte e oito euros e cinquenta e seis cêntimos) proveniente de:

- DGAL (Direção Geral das Autarquias Locais), referente ao meio-tempo do Sr. Presidente da Junta, no valor de 957,53€ (Novecentos e cinquenta e sete euros e cinquenta e três cêntimos);
- DGAL (Direção Geral das Autarquias Locais), referente ao Auto de Recursos, no valor de 1.166,67€ (Mil, cento e sessenta e seis euros e sessenta e sete cêntimos);
- IMI (Imposto Municipal sobre Imóveis) no valor de 14,81€ (Catorze euros e oitenta e um cêntimos);
- Atestados no valor de 26,00€ (Vinte e seis euros);
- Produtos alimentares e bebidas provenientes do magusto realizado pela Junta de Freguesia no valor de 263,55€ (Duzentos e sessenta e três euros e cinquenta e cinco cêntimos).

Por último, mencionou que houve despesas no montante de 6.606,26€ (Seis mil, seiscentos e seis euros e vinte e seis cêntimos) provenientes dos pagamentos efetuados aos Funcionários ao abrigo do IEF, pagamentos efetuados a diversos Fornecedores e comissões bancárias, transitando assim um saldo positivo para o mês seguinte no montante de 3.311,99€ (Três mil, trezentos e onze euros e noventa e nove cêntimos).



Ponto quatro da Ordem do Dia

Relativamente à Alteração do Regulamento de Habitação Social da Junta de Freguesia das Gândaras, o Sr. Presidente informou que reuniu com o Advogado responsável pela realização deste Regulamento e concluíram que a alteração a fazer se prendia, essencialmente, à alteração do artigo 7º do Regulamento.

O Sr. Presidente leu a proposta de Alteração do Regulamento de Habitação Social da Junta de Freguesia das Gândaras que, após analisada e discutida, foi aprovada por unanimidade (Três votos a favor).

Ponto cinco da Ordem do Dia

O Sr. Presidente da Junta explicou a necessidade desta aprovação, em virtude de cumprir o estabelecido na Lei nº 75/2013. Depois de lido e analisado, o Regulamento de Taxas e Licenças foi aprovado por unanimidade (Três votos a favor).

Ponto seis da Ordem do Dia

A Sra. Tesoureira começou por apresentar o Orçamento para o ano de 2023, no valor de 141.500,00€ (Cento e quarenta e um mil e quinhentos euros) e de seguida apresentou o Plano Plurianual de Investimentos, no valor de 48.190,00€ (Quarenta e oito mil e cento e noventa euros). Depois de analisados todos os documentos referentes ao Orçamento e ao Plano Plurianual de Investimentos, este ponto foi aprovado por unanimidade (Três votos a favor).

Ponto sete da Ordem do Dia

O Sr. Presidente explicou a necessidade desta aprovação em virtude de cumprir o estabelecido no Decreto-Lei nº 57/2019. Depois de lida e analisada toda a documentação, este ponto foi aprovado por unanimidade (Três votos a favor).



Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião eram vinte e uma horas e quarenta e cinco minutos tendo-se lavrado a presente ata, que após lida e aprovada, foi assinada por todos os elementos do Executivo da Junta de Freguesia das Gândaras.

O Presidente: Artur Jorge Correia

A Secretária: Ana Cortez

A Tesoureira: Rafaela Gonçalves