



JUNTA DE FREGUESIA DAS GÂNDARAS

ATA Nº 4

Ao segundo dia do mês de dezembro do ano dois mil e vinte e um, reuniu em Sessão Ordinária o Executivo da Junta de Freguesia das Gândaras, no edifício sede da Junta de Freguesia das Gândaras, sito na Rua 3 de Julho, nº 24 – Fontainhas.

Estiveram presentes à reunião, todos os Elementos do Executivo e com a seguinte Ordem de Trabalhos:

Ponto um: Informações do Presidente

Ponto dois: Leitura e análise da correspondência

Ponto três: Alteração e aprovação do Horário de Atendimento da secretaria da Junta de Freguesia

Ponto quatro: Aprovação do Regulamento da Tabela de Taxas e Licenças

Ponto cinco: Aprovação do Orçamento e do Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2022

Ponto seis: Aprovação do Auto de Transferência de Recursos e do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências

Ponto sete: Informações da Tesoureira

A reunião iniciou eram dezanove horas e trinta minutos e o Sr. Presidente começou por informar a atividade da Junta, após o dia treze do mês de outubro (o presente Executivo não tem informação acerca das atividades efetuadas pela Junta nos primeiros doze dias do mês de outubro):

- Início das limpezas das valetas da Estrada do Cume;
- Limpeza do Rio no Juncal, junto ao terreno do Sr. Victor Lousã;



- Montagem dos stands para a realização da Feira Mensal;
- Transporte de material e recolha de fagulho para a realização do Magusto da Freguesia;
- Limpeza do recinto da Feira Mensal;
- Limpeza de todos os Rios da Freguesia e das duas Estradas paralelas à EN342 entre a Rua da Igreja e o limite da Freguesia no lugar do Ramalhais;
- Corte da relva nos jardins da Junta de Freguesia e na Rotunda das Fontainhas
- Limpeza do Lugar do Cume;
- Corte da relva no jardim do Cume;
- Limpeza do Lugar do Olival;
- Reparação de avaria elétrica no exterior do Jardim de Infância das Fontainhas.

Ponto dois da Ordem do Dia

A Secretária da Junta deu conhecimento da correspondência expedida, salientando os ofícios à Câmara Municipal da Lousã:

- 1ª Ata do executivo da Freguesia das Gândaras;
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a pedir de dispensa do Sr. Presidente ao serviço no dia 04 de dezembro de 2021 de modo a conseguir comparecer na Reunião Agendada com as Estradas de Portugal;
- Toponímia de um arruamento na Ribeira – “Viela da Oitava” – a solicitar o ponto de situação do assunto em causa;
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a questionar a possibilidade do fornecimento de manilhas, uma vez que é necessário realizar um trabalho na estrada paralela à N342 visto que as manilhas estão danificadas;
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a pedir de dispensa do Sr. Presidente ao serviço no dia 10 de dezembro de 2021 de modo a conseguir



acompanhar os trabalhos desempenhados pela máquina cedida pela Câmara Municipal;

- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a solicitar uma especial atenção ao aumento significativo do tráfego nas Ruas da Freguesia das Gândaras: Rua da Moita (Moita) e Rua do Reguengo (Reguengo/Fontainhas) devido aos trabalhos relativos à implementação do Sistema de Mobilidade do Mondego SMM – MetroBus e se encontrar interdita a circulação na EN 342 (Zona do Arneiro);
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a expor que é conveniente a empreitada do Sistema de Mobilidade do Mondego SMM – MetroBus fazer uma recuperação da estrada florestal do Arneiro devido à elevada afluência que tem sofrido nos últimos tempos devido às obras em curso;
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a solicitar o agendamento de uma reunião para abordar a possibilidade de instalação de saneamento na Rua da Ladeira (Viela da Alagoa e Estrada do Areal);
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a solicitar a ampliação da Rede Elétrica (colocação de BIP's) no Beco do Espinheiro devido há pouco iluminação existente;
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a pedir de dispensa do Sr. Presidente ao serviço no dia 22 de dezembro de 2021 para este conseguir acompanhar os trabalhos desempenhados na Junta de Freguesia;
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a solicitar autorização para colocação de BIP's na estrada do Cume (ligação do cruzamento da estrada do Cume até à rotunda do Espinheiro e no acesso à N. Sra. Do Desterro) visto que é uma zona onde se circula muito a pé;
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a indicar a necessidade da eletrificação da Estrada do Ramalhais (assunto abordado por algumas



peçoas, tanto da Freguesia das Gândaras como da Freguesia de Lousã e Vilarinho;

- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a questionar se o depósito do Cume pertence à Câmara Municipal da Lousã ou à APIN, pois foi solicitado à Junta de Freguesia a manutenção do mesmo;
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a solicitar a disponibilidade de três caixotes de ecopontos com as devidas cores para colocar no Lugar do Cume (uma vez que não é possível a colocação de ecopontos no Cume, o executivo solicitou estes três caixotes e assegurava o despejo dos mesmos de modo a satisfazer as necessidades dos Fregueses);
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a questionar um assunto mencionado na reunião de dia 19 de novembro, nomeadamente uma obra a ser realizada entre a ETAR das Fontaínhas e a ETAR da Póvoa;
- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã a expor os serviços que devem constar no Contrato interadministrativo;

De seguida, deu conhecimento da restante correspondência enviada:

- Sandra Mónica a garantir um lugar na Feira Mensal;
- Bárbara Melo a esclarecer algumas dúvidas acerca da Feira Mensal a a disponibilizar um lugar na mesma;
- Aníbal Antunes Bandeira, Lda a solicitar um extrato da conta corrente;
- Almeida Seco, Lda a requerer a conta corrente e a enviar o comprovativo de pagamento;
- Desbrava – Silvicultura, Agricultura, Jardinagem e Paisagismo a aprovar a conta corrente dos trabalhos realizados na Freguesia durante o mês de Novembro;
- ANMP (Associação Nacional Municípios Portugueses) a remeter os boletins devidamente preenchidos dos membros do executivo da Junta de Freguesia



das Gândaras de modo a ser alterado o Seguro de Acidentes Pessoais de Eleitos Locais;

- Gráfica Mirancorvo a solicitar um orçamento de um flyer de “Boas Festas” para entregar a todos os Fregueses;
- Caixa Geral de Depósitos a agilizar a possibilidade de ser realizado um acordo entre ambas as partes de modo a que as comissões das transferências sejam cobradas mensalmente e não por cada transferência efetuada;
- APIN (Empresa Intermunicipal de Ambiente do Pinhal Interior) a solicitar a alteração do método de pagamento dos contratos existente para débito direto;
- APIN (Empresa Intermunicipal de Ambiente do Pinhal Interior) a requerer um novo contrato para um contador de Jardim;
- Fresoft – Soluções Informáticas, Lda a pedir esclarecimentos acerca do contrato existente com a Junta de Freguesia das Gândaras;
- ARCSG (Associação Recreativa, Cultural e Social das Gândaras) a solicitar o valor em dívida resultante das refeições que são entregues diariamente na Junta de Freguesia para um dos funcionários;
- CWA, Lda a requerer um pedido de ajuda em relação aos mapas do SIAL e do SISAL;
- GESAutarquia - Software para Gestão de Juntas de Freguesia a aceitar a proposta recebida;
- ARCSG (Associação Recreativa, Cultural e Social das Gândaras) a agendar a reunião pedida;
- Joaquim Fernandes a disponibilizar a paragem de autocarros da Papanata para montagem do Presépio;
- COMSA Corporación a autorizar a Extração de Solos para ser utilizado na Empreitada SMM Metrobus ASJ-S;



- Prosegr Alarms a remeter o comprovativo de pagamento da Fatura solicitada;
- Frederico Brandão a expor a Planta do trabalho a realizar na Rua do Reguengo;
- Dr. José Gama (CHUC - Serviço de Sangue e Medicina Transfusional) a confirmar a disponibilidade da sede da Junta de Freguesia para a recolha de sangue;
- Fresoft – Soluções Informáticas, Lda a solicitar a rescisão do contrato existente entre as duas entidades;
- Juventude Socialista da Lousã a garantir o lugar na Feira Mensal com o fim de recolha de alimentos solidária.

Apresentou ainda toda a correspondência recebida:

- ANAFRE (Associação Nacional de Freguesias) remeteu várias informações:
 - Curso Breve acerca do Direito das Freguesias;
 - Apoio na terceira fase de vacinação COVID 19;
 - 3ª Sessão do Programa da Literacia Digital APB;
 - Prazos Contabilísticos e Fiscais;
 - Divulgação FEFAL – Curso de Formação Inicial para Eleitos Locais de Freguesia;
 - Protocolo de Cooperação entre a KARINGANA WA KARINGANA – Organização não Governamental para o Desenvolvimento (ONGD) e a ANAFRE;
 - Obrigações declarativas – Lei Nº 52/2019;
 - Ajuda preciosa para conseguir 4.000 assinaturas para a Petição dos Ex-Combatentes Milicianos do Ultramar;
 - FRAD- Início da acção de sensibilização da população para o risco da Diabetes Tipo 2;



- Divulgação do XXV Encontro Nacional de PME's do Setor das Telecomunicações - 25 novembro – ONLINE;
- Divulgação do Protocolo de Cooperação – ANACOM;
- Curso de Pós-Graduação - Património Cultural Imaterial - 10ª edição (e-learning), promovido pela Universidade Lusófona;
- Convite Fórum Freguesias 2030;
- Legislação - Situação de Calamidade.
- Técnico Superior da Unidade da Cultura e Turismo da Autarquia (Dr. Vítor Maia Costa) enviou diversas informações:
 - Mercado de Outono, 20 e 21 de novembro;
 - Mercado de Outono, 20 e 21 de novembro e Concertos de 19 e 20 de novembro;
 - 23 de novembro – Visita no âmbito da Carta de Compromisso E-redes;
 - Recital de Carla Bernardino e Trio Prestige, 27 de novembro, 18h, Capela da Misericórdia.
- Montanha Club a solicitar o empréstimo de algum material para o Torneio Montanha realizado a 21 de novembro (colunas, mesa de som e dois microfones);
- Bárbara Melo a pedir esclarecimentos acerca da Feira Mensal realizada pela Freguesia, nomeadamente se poderia participar na mesma comercializando roupa e calçado em segunda mão;
- ANMP (Associação Nacional de Municípios Portugueses) a informar acerca da Faturação Eletrónica;
- Globalsoft CBSC a expor todos os serviços prestados pela entidade;
- APIN (Empresa Intermunicipal de Ambiente do Pinhal Interior) remeteu várias Faturas e outros assuntos:
 - Fatura Nº 202100660441 correspondente a Fontainhas;



- Fatura Nº 202100660179 referente à Rua 3 de Julho;
- Fatura Nº 202100665980 e 202100665987 que correspondem às casas do Cume;
- Agendamento de uma reunião com o fim de fazer um ponto de situação da possibilidade de instalação de saneamento na Rua da Ladeira.
- EcoAmbiente – Serviços e Meio Ambiente, SA remeteu uma Proposta para a desmatção junto às estradas da Freguesia;
- EP - Elevadores Padrão, Lda remeteu a sua Fatura 1946/2021 relativa à avença de novembro, dezembro e janeiro;
- ADSCCL (Associação de Desenvolvimento Social e Cultural dos Cinco Lugares):
 - A divulgar os próximos rastreios mente são corpo são;
 - A informar da suspensão de atividades até 10 de janeiro (Rede Cuidas);
 - A divulgar o Ciclo de Workshops Microninho + IN – Condeixa-a-Nova e Lousã.
- Activar – Associação de Cooperação da Lousã a remeter uma proposta de parceria para o projeto “Tu Contas e Contas Tu!” – Programa Cidadãos Ativos;
- IEFP (Centro de Emprego e Formação Profissional do Pinhal Interior Norte):
 - Aceite a Candidatura Nº 1659481 submetida a 22 de outubro;
 - Ao Processo nº 205/CEI+/21 relativo à candidatura nº 1659481 foi atribuído o resultado de Deferimento;
 - Convocado cidadão para se apresentar na sede da Junta de Freguesia para analisar se reunia condições necessárias para ocupar a candidatura aberta.
- DGAL (Direção Geral das Autarquias Locais) remeteu as seguintes informações:
 - Lei nº 4-B/2020;
 - Campanha de prevenção e combate à violência - #PortugalContraAViolência;



- Prémio Autárquico “Aristides de Sousa Mendes e outros salvadores portugueses – Holocausto, valores universais, humanismo e justiça” – Edição 2021/2022.
- Câmara Municipal da Lousã expôs as seguintes informações:
 - Balcão BUPi Lousã;
 - Toponímia de um arruamento no Lugar da Ribeira;
 - Aviso Nº 43/2021;
 - Aviso Nº 46 e 47/2021;
 - Programa 1.º Direito - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação;
 - Calendário de cedência das máquinas às Juntas de Freguesia;
 - Reunião da Comissão Municipal da Proteção Civil – esteve presente nesta reunião o Sr. Presidente;
 - Aviso Nº 48 e 49/2021;
 - Esclarecimento de dúvida acerca da estrada do depósito da Papanata;
- GESAutarquia – Software para Gestão de Juntas de Freguesia a agendar uma reunião para apresentação do software;
- Alice Ferreira a enviar as propostas da Coligação PPD/PSD, CDS-PP para o orçamento de 2022;
- Aníbal Antunes Bandeira, Lda a informar que foi efetuado um pagamento em duplicado pela Junta de Freguesia;
- Pedro Seco, Transportes, Lda remeteu:
 - Fatura Nº 1/30127 referente a sacos de cimento;
 - Recibo Nº 1/11513.
- Windpark, Lda remeteu a Fatura FT1/7763 referente ao serviço de “Pavimentação da Rua Principal – Gândaras” (Fatura relativa a serviços executados pelo anterior executivo);
- SEGIPRO – Total Segurança, Unipessoal Lda enviou o Recibo Nº1143;



- Desbrava – Silvicultura, Agricultura, Jardinagem e Paisagismo remeteu a conta corrente dos trabalhos realizados na Freguesia durante o mês de Novembro, bem como a respetiva Fatura Nº 1/198 referente aos serviços de silvicultura;
- Liga Portuguesa Contra o Cancro – Núcleo Regional do Centro a publicitar a campanha “O melhor do mundo é ajudar”;
- FREGAL – Consultoria e Formação enviou as seguintes informações:
 - Decreto-Lei Nº 93/2021;
 - Lei Nº 52/2019.
- CWA, Lda a esclarecer algumas dúvidas acerca da DMR (Declaração Mensal de Remunerações);
- Vodafone a remeter o extrato do mês de outubro;
- CWA, Lda enviou uma proposta de avença de contabilidade;
- Activar – Associação de Cooperação da Lousã a marcar uma Reunião de articulação. Nesta reunião esteve presente o Sr. Presidente;
- Aníbal Antunes Bandeira, Lda remeteu:
 - Fatura Nº 21/2001 e Recibo Nº 21/2319 e 21/2325;
 - Fatura Nº 21/3153.
- Tranquilidade expôs um aviso de pagamento do Seguro Multirriscos do edifício da Junta de Freguesia;
- Fresoft – Soluções Informáticas, Lda remeteu a Fatura Nº 28262 referente ao 4º Trimestre de 2021;
- Técnico Superior da Unidade da Cultura e Turismo da Autarquia (Dr. Joel Fernandes) a solicitar o empréstimo dos dois aquecedores de rua para utilizar no Mercado de Outono;



- Sr. Presidente da Câmara Municipal da Lousã, Luís Antunes, a divulgar informação da FEFAL - Curso de Formação Inicial para Eleitos Locais do Município;
- Jornal Trevim a desejar as Boas Festas;
- COMSA Corporación solicitou a Extração de Solos para Empreitada SMM Metrobus ASJ-S;
- Joaquim Fernandes a solicitar a cedência do espaço da paragem do Lugar da Papanata para o Centro de Convívio S. Sebastião realizar o Presépio de Natal;
- EDP enviou duas Faturas referentes às casas do Cume: Fatura Nº 3400046840374 e 3400047414247 e a Fatura nº3400047392997 referente à Rua 3 de Julho;
- ARCSG (Associação Recreativa, Cultural e Social das Gândaras):
 - A solicitar o agendamento de uma reunião com o novo executivo da Junta de Freguesia. Os três órgãos do executivo estiveram presentes na reunião;
 - A convidar para o espetáculo “Tributo aos Artistas/Bandas Portuguesas dos anos 80”, que se irá realizar no dia 4 de dezembro de 2021, pelas 21h15min;
 - A solicitar o empréstimo dos Cogumelos de aquecimento a gás para utilizar no espetáculo “Tributo aos Artistas/Bandas Portuguesas dos anos 80”;
- SGMAI (Secretaria-Geral do Ministério da Administração Interna) a remeter:
 - Composição das Comissões Recenseadoras no Território Nacional;
 - Eleições para a Assembleia da República – 30 de janeiro de 2022 – Suspensão do Recenseamento Eleitoral;
- Vereador da Câmara Municipal da Lousã, Ricardo Fernandes, a solicitar a indicação das necessidades de intervenção do equipamento (Bulldozer e Niveladora), da entidade Dueceira, para manutenção de vias florestais;
- Sra. Presidente da Junta de Freguesia de Lousã e Vilarinho a agendar uma reunião com todos os Srs. Presidentes das Juntas de Freguesia do Concelho



da Lousã e com a Direção da AFLOPINHAL. O Sr. Presidente da Junta de Freguesia das Gândaras esteve presente na reunião;

- Prosegur Alarmes remeteu a sua Fatura Nº 670132 referente ao Contrato nº 1154473;
- Juliana Correia enviou a Ata de Outubro executada pelo anterior executivo;
- Dueceira – Associação de Desenvolvimento do Ceira e Dueça e Afropinhal a convocar para as Assembleias Gerais Ordinária e Eleitoral para o dia 14 de dezembro de 2021;
- Vereador da Câmara Municipal da Lousã, Ricardo Fernandes, enviou o PDM do Cume a pedido do Sr. Presidente;
- PGL Grupo a remeter uma Carta de Apresentação;
- Joana Paiva, a solicitar ao Sr. Presidente que apresente a prova de que o terreno do Cume da qual foi notificada com uma multa já se encontra devidamente limpo;
- Juventude Socialista da Lousã a solicitar a participação na Feira Mensal para angariação de alimentos para os Cabazes Solidários de Natal, que posteriormente serão entregues a famílias com mais dificuldades do Concelho da Lousã;
- Cristiano Gonçalves a expor a legislação do Voto Antecipado – Lei Nº 4/2021;
- Dr. José Gama (CHUC - Serviço de Sangue e Medicina Transfusional) a pedir confirmação da Colheita de Sangue para dia 11 de dezembro e ainda a remeter o calendário de Colheitas de Sangue para o ano de 2022 na sede da Junta de Freguesia das Gândaras.

Ponto três da Ordem do dia

A Sra. Secretária, de acordo com as suas disponibilidades, apresentou uma proposta de um novo horário para o funcionamento da secretaria da Junta.



Depois de analisado o documento, este ponto foi aprovado por unanimidade (Três votos a favor).

Ponto quatro da Ordem do Dia

O Sr. Presidente da Junta explicou a necessidade desta aprovação, em virtude de cumprir o estabelecido na Lei nº 75/2013. Depois de lido e analisado, o Regulamento de Taxas e Licenças foi aprovado por unanimidade (Três votos a favor).

Ponto cinco da Ordem do Dia

A Sra. Tesoureira colocou à discussão e votação o Orçamento para 2022, no valor cento e dezoito mil, quatrocentos e quarenta e sete euros (118.447,00 €) e o Plano Plurianual de Investimentos, no valor de trinta e sete mil e setecentos euros (37.700,00 €). Depois de analisados todos os documentos, este ponto foi aprovado por unanimidade (Três votos a favor).

Ponto seis da Ordem do Dia

O Sr. Presidente explicou a necessidade desta aprovação em virtude de cumprir o estabelecido na Lei nº 75/2013. Depois de lida e analisada toda a documentação, este ponto foi aprovado por unanimidade (Três votos a favor).

Ponto sete da Ordem do Dia

A Tesoureira informou que o mês de novembro iniciou com um saldo positivo no montante de 10.360,59€ (Dez mil, trezentos e sessenta euros e cinquenta e nove cêntimos), o qual provém do mês de outubro.

Informou que a receita do mês de novembro foi de 1.301,66€ (Mil, trezentos e um euros e sessenta e seis cêntimos) proveniente de:



- Fundo de Financiamento das Freguesias no valor de 1.042,00€ (Mil e quarenta e dois euros);
- DGCI (Direção Geral de Contribuições e Impostos) no valor de 25,37€ (Vinte e cinco euros e trinta e sete cêntimos);
- Feira Mensal no valor de 212,29€ (Duzentos e doze euros e vinte e nove cêntimos);
- Atestados no valor de 22,00€ (Vinte e dois euros).

Por último, mencionou que houve despesas no montante de 9.569,07€ (Nove mil, quinhentos e sessenta e nove euros e sete cêntimos) provenientes dos pagamentos efetuados aos Funcionários ao abrigo do IEFP, os membros do anterior e atual executivo, pagamentos efetuados a diversos Fornecedores e comissões bancárias, transitando assim um saldo positivo para o mês seguinte no montante de 2.093,18€ (Dois mil e noventa e três euros e dezoito cêntimos).

Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião eram vinte e uma hora e trinta minutos tendo-se lavrado a presente ata, que após lida e aprovada, foi assinada por todos os elementos do Executivo da Junta de Freguesia das Gândaras.

O Presidente: Artur Jorge Correia

A Secretária: Ana Cortez

A Tesoureira: Rafaela Gonçalves