



## JUNTA DE FREGUESIA DAS GÂNDARAS

### MUNICÍPIO DE LOUSÃ

Ao décimo segundo dia do mês de outubro do ano dois mil e vinte, reuniu em Sessão Ordinária o Executivo da Junta de Freguesia das Gândaras, no edifício sede da Junta de Freguesia das Gândaras, sito na Rua 3 de Julho, nº 24 - Fontainhas.

Estiveram presentes à reunião, todos os Elementos do Executivo e com a seguinte Ordem de Trabalhos:

**Ponto Um:** Informações da Presidente;

**Ponto Dois:** Leitura e análise da correspondência;

**Ponto Três:** Informações do Tesoureiro.

A reunião iniciou eram dezanove horas e a Sr.<sup>a</sup> Presidente, começou por informar da atividade da Junta, no decorrer do mês de setembro referindo:

- Montagem e desmontagem das barracas e posterior arrumação e limpeza dos equipamentos e materiais (mesas, cadeiras, rede de sombra, estruturas....) utilizados na feira mensal;
- Execução de grelha para escoamento de águas pluviais na Rua da Moita, em frente à moradia nº 110B;
- Limpeza e manutenção da segunda moradia do Cume;
- Conclusão da limpeza de bermas, sarjetas e valetas na Rua da Ladeira, no lugar do Espinheiro;
- Apoio diário nas Atividades de Animação e Apoio à Família (AAAF), contemplando a cedência de colaboradora da Junta de Freguesia;
- Corte de ervas na zona de lazer, em frente ao edifício da Junta de Freguesia;
- Rega trissemanal das árvores colocadas nas rotundas, zona de Lazer e Miradouro do Cume;



- Realização de vistoria semanal aos ecopontos e contentores de RSU, de modo a recolher monos e outros inertes abandonados por desconhecidos e limpeza das zonas envolventes;
- Limpeza e higienização diária do edifício sede da Junta de Freguesia, com mais incidência nas instalações sanitárias;
- Corte de relva e ervas no jardim da Junta e jardim e Miradouro do Cume, incluindo a manutenção e limpeza de áreas envolventes;
- Limpeza e higienização diária das salas do Jardim de Infância de Fontainhas;
- Conclusão da limpeza e reorganização dos estaleiros, junto ao edifício sede da Junta de Freguesia;
- Adaptação de duas grades em ferro, para execução de portão em ferro com 2F de abrir e vedação e posterior colocação no acesso ao logradouro junto aos estaleiros e refeitório;
- Chumbamento de tampa de saneamento, na Rua da Escola;
- Recolocação de grelha de escoamento de águas pluviais na estrada da Telhada, com devidos remates;
- Reparação de degrau em alvenaria, na Igreja de Santa Luzia;
- Limpeza e manutenção das duas Rotundas do Espinheiro;
- Intervenção num tanque de água do Lavadouro, para desobstrução do mesmo;
- Limpeza e manutenção da área adjacente às Alminhas existentes no cruzamento do Espinheiro;
- Desobstrução e manutenção de valetas e manilhas na estrada CM1209, para evitar a formação de aquaplanagem;
- Desbaste e corte de ramadas de acácias na placa informativa de localidade "Espinheiro" no cruzamento existente na estrada CM1209;
- Corte de silvas e limpeza da área envolvente ao estaleiro da Junta, junto ao canil;
- Plantação de roseiras e trepadeiras na Rotunda do Espinheiro;



- Plantação de roseiras no logradouro do nosso estaleiro, junto ao canil e plantação de buchos na rotunda da Ribeira;
- Limpeza e reorganização do estaleiro junto ao Canil;
- Remoção de grelha existente junto à moradia nº 152, na Rua da Papanata e posterior tapume da abertura com tout venant;
- Fixação de letras na rotunda da Ribeira;
- Remoção de materiais lenhosos na estrada CM1209 e limpeza de valetas;
- Limpeza do recinto de Nossa Senhora do Desterro, no lugar do Espinheiro;
- Reconstrução de passeio junto à rotunda da Ribeira, devido ao mesmo ter sido danificado por transporte Internacional Rodoviário;
- Intervenções pontuais na estrada da Telhada, nomeadamente para reparar manilha do regadio, corte de canas da india e desbaste de vimes junto ao cruzamento para proporcionar visibilidade adequada;
- Limpeza das áreas envolventes às casas do Cume e posterior colocação de tout venant para nivelar espaços exteriores;
- Reparação de um autoclismo do Jardim de Infância de Fontainhas e colocação de silicone nos lavatórios das instalações sanitárias das crianças;
- Lavagem das paredes exteriores das casas do Cume, com máquina de lavar alta pressão e tapume de fendas existentes;
- Início da pintura exterior das casas do Cume, de modo a preservar as fachadas;
- Remoção parcial de muro na Rua do Reguengo e remoção de duas oliveiras, para preparar terreno para a base de abrigos de passageiros;



- Demolição parcial de imóvel da Associação Recreativa, Cultural e Social das Gândaras, devido a aluimento do mesmo na Rua 3 de Julho (junto ao novo Centro de Dia);
- Limpeza e manutenção semanal do Lavadouro das Fontainhas;
- Limpeza e higienização semanal do parque infantil (zona suja) e das áreas envolventes ao edifício sede da Junta de Freguesia;

**Passando ao Ponto Dois, a Secretária da Junta, deu conhecimento da correspondência expedida, salientando os ofícios à Câmara Municipal da Lousã a solicitar:**

- Troca de cedência da carrinha basculante, para apoio nos serviços da máquina retroescavadora. Este pedido foi atendido pela autarquia.
- Colocação de massa betuminosa no lugar do Espinheiro, nomeadamente em frente à habitação nº 17. Este pedido foi atendido com brevidade pelos serviços da autarquia.
- Esclarecimento face à faturação indevida da APIN sobre taxas de saneamento, onde tais infraestruturas não existem. Rececionámos comunicação de encaminhamento de reporte aos respetivos serviços com indicação de resolução.
- Material no âmbito da Celebração do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências, Adenda nº 1.
- Colaboração a nível de transporte escolar, para que no lugar do Reguengo onde existe a paragem do serviço UrbLousã, seja considerada paragem de autocarro para as crianças que frequentam o ensino básico. Este pedido foi atendido com brevidade pela autarquia.
- Cedência de máquina retroescavadora e carrinha basculante, para concluir os serviços de demolição parcial do imóvel junto ao novo Centro de Dia. Este pedido foi atendido pelos serviços da Autarquia.



- Manutenção e programação do tempo de rega no jardim do Cume. Este pedido foi encaminhado aos respetivos serviços da Autarquia.
- Informação de contatos de empresas, sobre tratamento de ardósia.

**Deu ainda conhecimento da correspondência enviada para:**

- Câmara Municipal da Lousã e Agrupamento de Escolas, a dar conhecimento da colocação de dois higienizadores de mãos e dois tapetes higienizantes nas duas salas do rés-do-chão do Jardim de Infância de Fontainhas. Mais informamos que, a "zona suja", espaço exterior, está a ser higienizada com caráter regular.
- A Serrana Seguros, informação de exclusão de colaboradora por término de contrato emprego inserção.
- APIN - Empresa Intermunicipal de Ambiente do Pinhal Interior, a reclamar faturação de serviços indevidos no, Lavadouro das Fontainhas, pois tal local não é provido de saneamento nem recolha de lixo. Este pedido foi atendido e posteriormente, foi emitida uma nota de crédito.
- EDP, S.A, envio de pedido de retificação de moradas de faturação.
- APIN - Empresa Intermunicipal de Ambiente do Pinhal Interior, envio de leituras de consumo.
- APIN - Empresa Intermunicipal de Ambiente do Pinhal Interior, pedido de substituição de contentor do lixo, junto à habitação nº 59 na Rua da Ribeira, por este ser de uma dimensão reduzida para albergar os resíduos de seis famílias. Até à presente data, aguardamos comunicação da respetiva entidade;



- Empresa "Higipoiarés", a solicitar orçamento para tapete higienizante. A empresa remeteu orçamento no valor de 93 € (Noventa e três euros)
- Empresa "Segipro, Lda", a solicitar orçamento para tapete higienizante. Rececionámos orçamento no montante de 27 € (Vinte e sete euros). Após análise às propostas foi deliberado adjudicar dois tapetes higienizantes à empresa Segipro, Lda, para ceder ao Jardim de Infância de Fontainhas.
- Agrupamento de Escolas da Lousã, pedido de desculpas pela Sr<sup>a</sup> Presidente não ter comparecido na reunião agendada do pré-escolar, por motivos dos serviços terem registado o dia errado.
- APIN - Empresa Intermunicipal de Ambiente do Pinhal Interior, a reportar uma rotura de água no Largo 1º de Maio. Este pedido foi atendido com brevidade.
- APIN - Empresa Intermunicipal de Ambiente do Pinhal Interior, a solicitar duas portas de caixas de contadores para as Casas do Cume. Remeteram informação sobre não cedência desses materiais, dado que, os mesmos são da responsabilidade dos proprietários.
- Jornal Trevim, informação da data de realização da reunião de Assembleia de Freguesia.
- Empresa "Cabena", a comunicar o início da obra da paragem de autocarro no Reguengo, de modo a agilizar entrega atempadamente.
- Associação Empresarial Serra da Lousã, pedido de esclarecimentos após as medidas excecionais da RCM nº70-A/2020.
- Pedro Gonçalves, informações para adicionar ao site da Junta de Freguesia.
- Empresas "Bandbord,Lda", "Mataborrão, Lda", "Publiseg, Lda" e "Lousãtextil, Lda", a solicitar orçamento para aquisição de





equipamentos de proteção individual com personalização. Depois de analisar os preços de todas as empresas, verificou-se que a empresa "Mataborrão, Lda", fez um preço mais acessível. Posteriormente foi adjudicado orçamento à respetiva empresa.

- Grupo Isidoro, pedido de cotação para espelhos parabólicos, cones de sinalização e sinalização vertical.

- Empresa "Mário Cunha & Cunha", pedido de agendamento de visita ao edifício da junta de Freguesia para análise do chão de ardósia. Até à presente data não obtivemos qualquer resposta.

- Empresa "Miguel Baeta", no seguimento das dificuldades de contacto e devido ao uso do produto *Sutter Professional*, questionamos a recomendação do produto para chão de ardósia e solicitamos agendamento para visita ao edifício. Até ao momento não obtivemos resposta, nem visita por parte desta entidade.

- Instituto de Emprego e Formação Profissional, a solicitar confirmação de inscrição de formandos para efeitos de atestados. Estes pedidos foram respondidos com brevidade.

- Vereador do pelouro da Proteção Civil, no seguimento da reunião de Comissão Restrita da Proteção Civil, envio de contributos/sugestões para mitigar a pandemia;

- Diretor do Agrupamento de Escolas da Lousã, pedido de esclarecimentos de algumas questões, sobre o funcionamento neste novo e atípico ano letivo. Estas questões foram prontamente explicadas e explanadas pelo Sr. Diretor.

- Associação Recreativa Cultural e Social das Gândaras, no âmbito das Atividades de Animação e Apoio à Família, informar que o portão exterior tem permanecido aberto, e solicitar que o mesmo seja devidamente trancado diariamente.

- Rui Colaço, pedido de orçamento para aplicação de cerâmicos na casa do Cume. Após análise à cotação foi deliberado pelo



Executivo da Junta, adjudicar a proposta e solicitar a logística necessária para a realização da obra.

- Associação de Desenvolvimento Social e Cultural dos Cinco Lugares, no âmbito do Projeto Rede Cuidas, enviamos o Protocolo assinado.

- EDP, S.A, reporte de avaria na iluminação pública, a nível da Freguesia, nomeadamente:

\* Rua do Olival, junto à habitação nº 19, pedido de substituição de lâmpada fundida;

\* Rua da Moita, pedido de substituição de lâmpada fundida junto à habitação nº 44

\* Revisão de lâmpadas no recinto da Nossa Senhora do Desterro, no lugar do Espinheiro;

\* Rua da Papanata, pedido substituição de lâmpada existente junto à paragem de autocarro por lâmpada led, pois a iluminação é insuficiente nesse local. Este pedido não foi resolvido, nem obtivemos qualquer resposta.

Após reporte de avarias, a EDP, tem feito intervenções no prazo estimado de uma semana.

**Salientou ainda, a correspondência recebida, enumerando:**

-Clube Académico das Gândaras solicitou o apoio na cedência de rede para colocação atrás das balizas. Depois de analisar orçamentos, o Executivo deliberou parecer desfavorável, devido ao elevado custo do material.

-Agrupamento de Escolas da Lousã, convocou para reunião através de Classroom, com as associações, Câmara Municipal e Juntas de Freguesia, agendada para dia 8 de setembro pelas 18h30. Por motivos de erro de agendamentos dos serviços, a Sr.<sup>a</sup> Presidente não assistiu à reunião.





- Agrupamento de Escolas da Lousã, deu conhecimento da Educadora destacada para este ano letivo no Jardim de Infância das Fontainhas e a necessidade de articulação com a Coordenadora de Atividades de Animação e Apoio à Família da Associação Recreativa Cultural e Social das Gândaras, por motivos destas atividades estarem a funcionar na sala.
- Instituto de Emprego e Formação Profissional, informou da realização de pagamento no âmbito do processo nº 047/CEI+/20.
- A Câmara Municipal da Lousã e a Junta de Freguesia da Lousã e Vilarinho, deram conhecimento da realização da atividade de limpeza no âmbito do "World Cleanup Day", no dia 19 de setembro de 2020.
- A Educadora do Jardim de Infância de Fontainhas, solicitou a colocação de um dispensador de álcool gel no Jardim de Infância das Fontainhas. Depois de uma análise ao pedido, o Executivo informou que seriam colocados dois dispensadores em ambas as salas para proporcionar a devida higienização das crianças, pessoal docente e não docente.
- ANAFRE - Associação Nacional de Freguesias, remeteu várias informações sobre:
  - \* Divulgação da Obra «A Responsabilidade Política dos Eleitos Locais»;
  - \* Portugal Smart Cities Summit - Centro de Congressos de Lisboa de 22 a 24 de Setembro;
  - \* Pós-Graduação em Gestão Autárquica e Modernização: Os Novos Desafios do Poder Local, em regime de E-Learning.
  - \* Materiais de Informação e apoio ao consumidor de Energia;
- O Veterinário Municipal enviou o Edital da Campanha de Vacinação de Cães contra a Raiva + Identificação Electrónica.



-Liga Portuguesa Contra o Cancro, informou da realização do peditório Nacional 2020 a realizar entre 29 de Outubro e 2 de Novembro.

- Associação Recreativa Cultural e Social das Gândaras, agradeceu o apoio prestado com a cedência da colaboradora para apoio à monitora das Atividades de Animação e Apoio à Família, e informou que a partir do dia 17 de setembro solicitam a alteração de horário ( das 7h as 9h30).

- A Empresa GERTRAL, solicitou a cedência do fogão industrial para confeção de refeições na Status (escola profissional). O Executivo deliberou parecer favorável, com a condição de posteriormente entregarem o equipamento.

-O Diretor do Agrupamento de Escolas da Lousã, agradeceu o apoio prestado pela Junta de Freguesia das Gândaras no Jardim de Infância de Fontainhas.

- A empresa Paulo Tomás, enviou orçamento para a colocação de carpintarias (móveis de cozinha, portas, aros, lambril) na casa do Cume pelo montante de 1986,45 € (Mil novecentos e oitenta e seis euros e quarenta e cinco euros);

- A Associação Dueceira enviou informação do programa "Bairros Saudáveis";

- Jornal Trevim, solicitou apoio para a inserção de um anúncio publicitário no âmbito das comemorações do 53º Aniversário. Depois de analisar o pedido, o executivo deliberou parecer desfavorável devido aos patrocínios dados anteriormente.

- O projeto CLDS 4G (Contratos Locais de Desenvolvimento Social) "Lousã Activa", solicitou informação dos lugares da Freguesia. Este pedido foi atendido prontamente, tendo sido enviada a listagem.



- O Presidente e a Câmara Municipal da Lousã, remeteram vários convites, para assistir e/ou comparecer nas seguintes reuniões e/ou eventos, assim como, outros assuntos considerados de extrema importância:

- Cerimónia de assinatura do auto de consignação da empreitada Alto São João - Serpins - Sistema de Mobilidade do Mondego, a realizar no dia 11 de setembro, pelas 11h, junto à estação de Serpins. Por motivos profissionais não esteve presente, nenhum membro do executivo.

- Inauguração do percurso pedonal e obras de requalificação e acessibilização da piscina natural da Sr<sup>a</sup> da Piedade, a realizar no dia 11 de setembro pelas 17h30. Por motivos profissionais não esteve presente, nenhum membro do executivo.

- Reunião da Comissão Restrita de Proteção Civil, a realizar via zoom no dia 18, pelas 15h. Nesta reunião esteve presente a Sr.<sup>a</sup> Presidente.

- Pedido de contributos e/ou Sugestões para o Orçamento e Grandes Opções no Plano de 2021. Este pedido foi respondido prontamente.

- O Município da Lousã, requereu a nossa colaboração na divulgação e afixação de vários editais e avisos.

Todos os avisos e editais recebidos foram afixados na secretaria da Junta de Freguesia, de modo a que toda a comunidade tenha conhecimento dos mesmos.

Quanto ao **Ponto Três** da Ordem de Trabalhos, o Tesoureiro informou que o mês de setembro iniciou com um saldo positivo no montante de 30.676,07 € (Trinta mil, seiscentos e setenta e seis euros e sete cêntimos) que provém do mês de agosto.

Informou que a receita mensal foi de 4.125,79 € (Quatro mil, cento e vinte e cinco euros e setenta e nove cêntimos)



provenientes de IEFEP, estorno de seguro, Direção Geral das Autarquias, atestados e canídeos.

Também mencionou que houve despesas no montante de 6.476,78€ (Seis mil, quatrocentos e setenta e seis euros e setenta e oito cêntimos), transitando assim um saldo positivo para o mês seguinte no montante de 28.325,08 € (Vinte e oito mil, trezentos e vinte e cinco euros e oito cêntimos).

Nada mais havendo a tratar, a Sr.<sup>a</sup> Presidente, deu por encerrada a reunião eram vinte horas tendo-se lavrado a presente ata, que após lida e aprovada, foi assinada por todos os elementos do Executivo da Junta de Freguesia das Gândaras.

**A Presidente:** Sandra Fernandes

**A Secretária:** Juliana Correia

**O Tesoureiro:** Natálio Almeida