



## JUNTA DE FREGUESIA DAS GÂNDARAS

### MUNICÍPIO DE LOUSÃ

Ao sétimo dia do mês de maio do ano dois mil e vinte, reuniu em Sessão Ordinária o Executivo da Junta de Freguesia das Gândaras, no edifício sede da Junta de Freguesia das Gândaras, sito na Rua 3 de Julho - Fontainhas.

Estiveram presentes à reunião, todos os Elementos do Executivo e com a seguinte Ordem de Trabalhos:

**Ponto Um:** Informações da Presidente;

**Ponto Dois:** Leitura e análise da correspondência;

**Ponto Três:** Apreciação e aprovação da 1ª Alteração Orçamental do Orçamento da Despesa;

**Ponto Quatro:** Apreciação e aprovação da 1ª Alteração do Plano Plurianual de Investimentos;

**Ponto Cinco:** Apreciação e aprovação de celebração de Contrato de Trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo;

**Ponto Seis:** Apreciação e aprovação do Regulamento de Inventário e Cadastro de Património da Junta de Freguesia;

**Ponto Sete:** Informações do Tesoureiro.

A reunião iniciou eram vinte horas e a Sr.ª Presidente, começou por informar da atividade da Junta, no decorrer do mês de abril referindo:

- Execução de ligações de águas, esgotos e gás no edifício de apoio à feira mensal no bar da Junta;
- Continuação da limpeza na casa do Cume;
- Conclusão da limpeza de bermas no Beco João da Areia - Moita;
- Continuação da execução da zona/parque de lazer;
- Conclusão da limpeza de bermas, valetas e sarjetas na Rua da Moita;



- Realização de vistoria semanal aos ecopontos e contentores de RSU, de modo a recolher monos e outros inertes abandonados por desconhecidos e limpeza das zonas envolventes;
- Limpeza diária do edifício da Junta de Freguesia;
- Higienização diária da caixa ATM (Caixa automática/Multibanco);
- Apoio diário na limpeza, manutenção e higienização do Jardim de Infância das Fontainhas;
- Higienização semanal de espaços públicos da Freguesia, nomeadamente paragem de autocarros, contentores RSU, ecopontos, átrio da igreja de Santa Luzia, entradas/saídas do Centro de Dia e espaços comerciais;
- Limpeza de bermas, valetas e sarjetas no lugar da Ribeira e Olival;
- Início da limpeza de bermas, valetas e sarjetas no lugar do Espinheiro;
- Corte de ervas nas bermas da Rua do Rio - Moita (troço das vivendas até ao cruzamento da Rua da Ladeira/Rua das Barreiras/Viela da Alagoa);
- Corte de relva e ervas no jardim da Junta e jardim e Miradouro do Cume, incluindo a manutenção e limpeza de áreas envolventes;
- Organização do estaleiro da Junta de Freguesia junto ao refeitório;
- Afixação de avisos e editais à população, nos lugares públicos habituais;
- Corte de ervas e silvas com apoio mecânico (roçadora) no caminho pedonal de acesso à Moita;
- Corte de ervas com apoio mecânico (roçadora) na Rua das Fontainhas;
- Limpeza das rotundas das Fontainhas e Espinheiro e troço de ligação das mesmas;



- Limpeza e manutenção semanal do lavadouro das Fontainhas, incluindo o corte de ervas na zona envolvente;
- Plantação de árvore na rotunda das Fontainhas "*Bem Vindo à Freguesia das Gândaras*".

**Passando ao Ponto Dois, a Secretária da Junta, deu conhecimento da correspondência expedida, salientando os ofícios à Câmara Municipal da Lousã a solicitar:**

- Análise a situação exposta para apoio para equipamento escolar e/ou internet para uma aluna do terceiro ano, dadas as dificuldades de acesso ao ensino à distância.
- Esclarecimento face à abertura de cafés em regime takeaway, o que tem proporcionado aglomerados populacionais junto aos estabelecimentos, sem que os cidadãos cumpram as regras de distanciamento.

Tendo o nosso pedido sido encaminhado para as autoridades locais, rececionámos comunicação que a Direção-Geral das Atividades Económicas assim o entende e permite.

**Deu ainda conhecimento da correspondência enviada para:**

- "Altice Portugal" a solicitar mudança de poste na Rua da Escola, devido ao mesmo atualmente estar colocado no meio do estacionamento, proporcionado pela execução do projeto para a zona/parque de lazer. Até ao momento ainda não obtivemos resposta a este pedido.
- Junta de Freguesia de Serpins, envio de minuta de controlo policial por causa da circulação entre concelhos.
- Associação Recreativa Cultural e Social das Gândaras, envio da Portaria nº85-A/2020, de 3 de abril, que define e regulamenta os termos e as condições de atribuição dos apoios de carácter extraordinário, temporário e transitório, destinados ao setor



social e solidário, em razão da situação epidemiológica do novo coronavírus - COVID 19.

- Empresa "Pecol, Lda", a encomenda de quinze litros de produto para higienização e luvas de nitrilo.

- Infraestruturas de Portugal, a solicitar a intervenção para repor a sinalização vertical colocada n rotunda "Bem-vindos à Freguesia das Gândaras", devido ao facto, de a mesma não estar totalmente fixa. Ainda aguardamos comunicação.

- Instituto de Emprego e Formação Profissional, a solicitar preenchimento de vaga pelo cidadão Ismael Rodrigues, na sequência do diferimento de aprovação da candidatura nº 1418614, solicitámos o preenchimento da vaga pelo Sr. Ismael Barata Rodrigues. Este pedido foi aceite, dado que, estavam reunidas as devidas condições.

- A Serrana Seguros, a solicitar a inclusão de funcionário na apólice de acidentes de trabalho.

- Empresa "Lousanicosmética, Lda.", a requerer orçamento para uma caixa de toalhetes de álcool. Rececionámos orçamento no montante de 31,98 € (Trinta e um euros e noventa e oito cêntimos). Posteriormente, procedemos à encomenda de uma caixa.

- Vodafone, S.A, a questionar se existe algum equipamento que permita a ampliação do raio de rede para utilização pública, tipo uma antena que expanda o acesso ao uso da internet da Junta para toda a área geográfica da freguesia. Relativamente ao assunto exposto, foi esclarecido que a única solução seria a colocação de hotspots em lugares específicos e com distâncias regulamentadas para assegurar o serviço. Todavia, implicaria uma análise ao terreno para avançar com proposta de orçamento, a qual seria muito dispendiosa.



- Junta de Freguesia da Lousã, pedido de emissão de atestado de residência com quilómetros, para o colaborador da Junta, Ismael Rodrigues no âmbito da celebração de Contrato Emprego Inserção. Este pedido foi atendido prontamente.
- Empresas "Cabena, Lda", "Veco Urban Design, Lda", "Laurus, Lda" e "Carmo Wood", solicitação de orçamentos para fornecimento e/ou colocação de abrigo/paragem de autocarro. Até à presente data, aguardamos o envio das respetivas propostas de cotação.
- Empresa "Lousãtextil, Lda", pedido de informação relativa à venda de máscaras reutilizáveis, nomeadamente quantidade mínima e ficha técnica do produto. A empresa remeteu informação solicitada, no entanto após análise, verificámos que as mesmas não seguiam as normas da Direção Geral da Saúde nem tinham a certificação do Infarmed no produto.
- Veterinário Municipal, a sinalizar um ninho de vespa asiática na estrada CM1209. O Veterinário depois de se dirigir ao local, informou que parece uma massa de caruma, tendo a hipótese remota de ter sido um ninho, no entanto pela degradação já se encontra inativo.
- Serviço de Proteção da Natureza e Ambiente reporte da localização de um poço sem proteção/vedação, na estrada do Paúl na Ribeira. Até à presente data não obtivemos qualquer comunicação do SEPNA, no entanto temos conhecimento que a situação está por resolver. Posteriormente, foi dado conhecimento da situação exposta, ao Sr. Vereador da Proteção Civil e Segurança.
- Empresa "Têxtil Lobo & Machado, Lda", pedido de orçamento para máscaras descartáveis. Rececionamos cotação de 0,75 € por unidade, no entanto a quantidade mínima a adquirir seria 5000 máscaras.



- Empresa "Oasipor, S.A", pedido de orçamento para material de proteção (máscaras). Rececionamos cotação de 0,70 € por unidade, no entanto a quantidade mínima a adquirir seria 2000 máscaras.

- Associação Recreativa Cultural e Social das Gândaras, a questionar a necessidade de apoio da nossa parte, nomeadamente a nível de recursos humanos e/ou aquisição de equipamentos. Obtivemos uma explanação face ao impacto da situação pandêmica, nomeadamente a nível de perca de receitas que seriam provenientes da realização de vários eventos, tais como, o São João e a festa de Aniversário.

Após análise à explanação, foi deliberado pelo Executivo a aquisição de equipamento de proteção individual, nomeadamente máscaras e luvas descartáveis, doseadores de álcool gel e toalhetas desinfetantes.

- Guarda Nacional Republicana, Destacamento da Lousã a solicitar passagens da patrulha de serviço em horários mais críticos, junto dos estabelecimentos de cafetaria para evitar aglomerados populacionais.

- "Mata Borrão, Lda" encomenda de uma divisória/janela em acrílico com abertura, para providenciar a reabertura do atendimento ao público no edifício da Junta de Freguesia consoante as normas de segurança.

- Infraestruturas de Portugal Património, a solicitar ponto de situação face à proposta de um cidadão para aquisição de parcela sobranete. Até ao momento não foi rececionada nenhuma resposta.

**Salientou ainda, a correspondência recebida, enumerando:**

- Um cidadão requereu o pedido de declaração de retificação de confrontações do seu terreno. Após análise ao pedido,



informamos o freguês que este tipo de informação não é da competência da Junta de Freguesia, e que deverá requerer esse documento à Câmara Municipal da Lousã, através de requerimento adequado para esse efeito.

- ANAFRE - Associação Nacional de Freguesias, remeteu várias informações sobre:

\* Visitas telemáticas aos lares (através de Skipe, Whatsap ou outras plataformas);

\* Bolsa de Voluntários - Eu Voluntario-me;

\*Quota ANAFRE do ano de 2020;

\*Equipamentos de proteção individual e equipamentos para espaços de confinamento;

- Instituto Nacional de Estatística, comunicou que o recenseamento agrícola, na sequência da pandemia de Covid-19, está a proceder à recolha de dados por telefone.

- A Técnica Superior da autarquia, enviou informação da medida *Apoio ao Reforço de Emergência de Equipamentos Sociais e de Saúde*, de natureza temporária e excepcional, para assegurar a capacidade de resposta das instituições públicas e do setor solidário com atividade na área social e da saúde, durante a pandemia do COVID-19.

- O Diretor Regional da Agricultura e Pescas do Centro, enviou informação da campanha "*Alimente quem o Alimenta*", uma plataforma de inscrição de produtores.

- Os Baldios da Lousã desejaram uma Feliz Páscoa.

- O "Jornal Trevim" enviou proposta de inserção de anúncio publicitário, com o objetivo de as Juntas de Freguesia alertem e sensibilizem os seus fregueses para a importância de respeitar as normas da Direção Geral da Saúde e/ou transmitir uma mensagem de apoio. Após análise, o Executivo deliberou parecer



favorável para a inserção de um anúncio a cores, pelo montante de 35 € (Trinta e cinco euros).

- Instituto Português do Desporto e Juventude, remeteu a informação de prorrogação do prazo de candidatura ao Programa- OTL Curta Duração.

- ARCIL Verde, remeteu orçamento para a criação de espaço verde na zona de lazer, pelo montante de 1.594,26 € (Mil quinhentos e noventa e quatro euros e vinte e seis cêntimos).

- Uma estudante universitária, residente no lugar da Ribeira e uma aluna de 1º ciclo residente no Espinheiro, ao abrigo da medida de apoio no setor da educação por parte da Junta de Freguesia, solicitaram apoio para impressão de documentos escolares. Todos os pedidos foram prontamente atendidos, tendo sido entregue toda a documentação nas suas habitações.

- Instituto Português do Desporto e Juventude, divulgou o Programa Voluntariado Jovem para a Natureza e Florestas.

- Vereador Ricardo Fernandes, reencaminhou o e-mail da Federação de Bombeiros do Distrito de Coimbra, que solicita a divulgação de cartazes da prevenção epidémica Covid-19.

- A Técnica de Inserção, solicitou pedido de colaboração para aceitar um arguido, no cumprimento de 60 horas de trabalho comunitário. Depois da primeira análise ao pedido, o Executivo deliberou parecer desfavorável dada a atual situação epidemiológica. No entanto, a Técnica esclareceu que a inclusão poderia ser após medidas de desconfinamento, ao que o Executivo voltou a reanalisar o pedido e a deliberar parecer favorável. Posteriormente, rececionámos comunicação que o arguido decidiu pagar a multa, ficando sem efeito a realização de horas.

- Associação Bandeira Azul da Europa divulgou o Eco-Freguesias XXI, com as inscrições até ao dia 30 de abril.



- O Município da Lousã, requereu a nossa colaboração na divulgação e afixação de vários editais e avisos.

Todos os avisos e editais recebidos foram afixados na secretaria da Junta de Freguesia, de modo a que toda a comunidade tenha conhecimento dos mesmos.

- Agrupamento de Escolas da Lousã enviou mensagem do "Dia do Trabalhador" em video, a agradecer o trabalho diário, e esforço revelado de adaptação ao ensino à distância no contexto atual.

- O Presidente e a Câmara Municipal da Lousã, remeteram vários convites, para assistir e/ou comparecer nas seguintes reuniões e/ou eventos, assim como, outros assuntos considerados de extrema importância:

\*Comunicação da suspensão do serviço "UrbLousã", por tempo indeterminado até nova avaliação;

\*Conhecimento do Despacho da prorrogação do estado crítico (Decreto nº2-B/2020), onde elenca as competências a ter em conta atribuídas às Juntas de Freguesia, nomeadamente a fiscalização de concentração de pessoas e sinalização de estabelecimentos a encerrar.

\*Nota informativa - Lei nº1-A/2020, de 19 de Março - Realização de Reuniões dos órgãos e aprovação de contas.

\*Convite para assistir, através das redes sociais ou página de internet da Autarquia à Sessão Solene evocativa do 25 de abril, agendada para o dia 25 de abril pelas 15h.

\*Orientações emitidas pela Comissão Nacional de Proteção de Dados (CNPd) no âmbito da publicação de dados pessoais relativos a cidadãos infetados com Covid-19.

Sobre o **Ponto Três** da Ordem de Trabalhos, o Sr. Tesoureiro da Junta, explicou o motivo desta 1ª Alteração Orçamental do Orçamento da Despesa, salientando que se verificava uma



exiguidade de dotação de verbas em algumas rubricas, bem como o excesso em outras. Depois de analisados todos os documentos em causa, esta 1ª Alteração Orçamental do Orçamento da Despesa foi aprovada por unanimidade (três votos a favor).

Relativamente ao **Ponto Quatro** da Ordem de Trabalhos, a apreciação e aprovação da 1ª Alteração do Plano Plurianual de Investimentos, o Sr. Tesoureiro apresentou os respetivos documentos explicando que o projeto da zona/parque de lazer não tinha verba suficiente para fazer face às despesas inerentes à sua realização, de tal modo, foi necessário o reforço de verba no referido projeto.

Depois de analisada toda a documentação, esta 1ª Alteração do Plano Plurianual de Investimentos foi aprovada por unanimidade (três votos a favor).

Quanto ao **Ponto Cinco** da Ordem de Trabalhos, a aprovação de celebração de Contrato de Trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo para as funções de Assistente operacional, a Srª Presidente explicou que devido à situação excecional que se vive no momento atual e a proliferação de casos registados de contágio de COVID-19 exige a aplicação de medidas extraordinárias e de caráter urgente, ou seja é urgente assegurar as necessidades de funcionamento indispensáveis ao interesse público durante o período de contingência.

Neste sentido, o Decreto-Lei n.º 10-A/2020, de 13 de março veio assegurar o reforço de profissionais mediante, a contratação de trabalhadores "para a constituição de vínculos de emprego a termo, pelo período de quatro meses, nos órgãos, organismos, serviços e demais entidades. Ressalvou ainda, a dificuldade em obter candidatos encaminhados pelo Instituto de Emprego e



Formação Profissional, devido à situação epidemiológica em que vivemos, aliado às medidas impostas pelo Estado de Emergência. Depois de analisada a documentação, este ponto foi aprovado por unanimidade (três votos a favor).

Sobre o **Ponto Seis** da Ordem de Trabalhos, a apreciação e aprovação do Regulamento de Inventário e Cadastro de Património da Junta de Freguesia, a Sr<sup>a</sup> Presidente, explicou que inexistência de um regulamento sobre o inventário e cadastro do património da freguesia e por força da Lei n<sup>o</sup> 75/2013, de 12 de Setembro, e tendo em conta a implementação do novo sistema contabilístico aprovado pelo Decreto-Lei n<sup>o</sup> 54-A/99, de 22 de Fevereiro, que aprovou o Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais, na redação dada pelo Decreto-Lei n<sup>o</sup> 315/2000, de 2 de Dezembro, surge o projeto de Regulamento de Inventário e Cadastro do Património da Freguesia.

Dada a obrigatoriedade, de as juntas de freguesia disponham de um inventário atualizado, que lhes permita conhecer, em qualquer momento, o estado, a afetação e a localização dos bens imóveis e móveis a fim de gerir eficientemente todo o património da freguesia e, logicamente, apurar corretamente o valor patrimonial, reveste-se de grande importância a elaboração deste Regulamento que servirá de pilar orientador do património da Junta de Freguesia das Gândaras, de modo a contribuir para o controlo de todos os bens patrimoniais. Após análise aos documentos, este ponto foi aprovado por unanimidade (três votos a favor).

Quanto ao **Ponto Sete** da Ordem de Trabalhos, o Tesoureiro informou que o mês de abril iniciou com um saldo positivo no



montante de 32.070 € (Trinta e dois mil e setenta euros) que provém do mês de março.

Informou que a receita mensal foi de 14.298,81 € (Catorze mil, duzentos e noventa e oito euros e oitenta e um cêntimos euros) provenientes de protocolos, atestados, IEFP e impostos municipais.

Também mencionou que houve despesas no montante de 10.719,17 € (Dez mil, setecentos e dezanove euros e dezassete cêntimos), transitando assim um saldo positivo para o mês seguinte no montante de 35.649,64 € (Trinta e cinco mil, seiscentos e quarenta e nove euros e sessenta e quatro cêntimos).

Nada mais havendo a tratar, a Sr.<sup>a</sup> Presidente, deu por encerrada a reunião eram vinte e duas horas tendo-se lavrado a presente ata, que após lida e aprovada, foi assinada por todos os elementos do Executivo da Junta de Freguesia das Gândaras.

**A Presidente:** Sandra Fernandes

**A Secretária:** Juliana Correia

**O Tesoureiro:** Natálio Almeida